

Получить более полную информацию, не дожидаясь налогового уведомления, можно с помощью сервиса «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» (<https://lkfl.nalog.ru/lk/>). Сервис доступен зарегистрированным пользователям. Для регистрации необходимо обратиться в любую налоговую инспекцию с заявлением (предъявив паспорт, документ об ИНН - свидетельство о постановке на учет в налоговом органе, для несовершеннолетних детей – свидетельство о рождении) и получить пароль для входа в «Личный кабинет» (при этом пароль необходимо поменять в течение месяца, иначе доступ будет заблокирован). Воспользовавшись сервисом, можно узнать актуальную информацию об объектах имущества, земельных участках и транспортных средствах; обратиться в ИФНС в случае расхождения данных, оплатить налог через онлайн-сервис банков, заключивших соглашение с ФНС России.

В соответствии с абз. 3, 4 п. 2 ст. 11.2 Налогового кодекса Российской Федерации налогоплательщики – физические лица, имеющие доступ к личному кабинету налогоплательщика, получают от налогового органа в электронной форме через личный кабинет документы, используемые налоговыми органами при реализации своих полномочий в отношениях, регулируемых законодательством о налогах и сборах. На бумажном носителе по почте указанные документы не направляются. Поэтому в ЛК ФЛ автоматически проставлен признак – отказ от получения документов на бумажном носителе.

Вместе с тем, учитывая положения абз. 5 п. 2 ст. 11.2 Налогового кодекса Российской Федерации, для пользователей ЛК ФЛ реализована возможность уведомить налоговый орган о необходимости получения документов на бумажном носителе. Для этого, в разделе «Профиль» ЛК ФЛ следует снять отметку с опции «Отказ от получения документов на бумажном носителе» и направить в налоговый орган (по умолчанию направляется в налоговый орган по месту жительства) «Уведомление о направлении документов в бумажном виде», подписанное электронной подписью. Снять отметку можно, направив Уведомление и из раздела «Обратная связь» ЛК ФЛ.

Ставки имущественных налогов, льготы, сроки уплаты, а также ссылки на законодательные акты размещены в Онлайн-сервисе «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам», расположенному по адресу <https://www.nalog.ru/rn38/service/tax/>. Зайдя в сервис и выбрав вид налога, налоговый период (год), субъект (38-Иркутская область), муниципальное образование (например, город Иркутск), нажав кнопку «Найти», можно ознакомиться со ставками и сроками уплаты налогов. Далее, зайдя в ссылку «Подробнее», можно ознакомиться с более подробной информацией – льготами, реквизитами законодательного документа.

По вопросам правильности исчисления имущественных налогов граждане могут обращаться в территориальные налоговые органы Иркутской области, информация о которых размещена на сайте ФНС России в разделе «Контакты» по адресу: [https://www.nalog.ru/rn38/apply\\_fts/](https://www.nalog.ru/rn38/apply_fts/), а также в Контакт-центр ФНС России по телефону: 8-800-222-2222 (звонок бесплатный).

Исчисление налогов производится налоговыми органами. Налогоплательщику направляется налоговое уведомление не позднее 30 рабочих дней до наступления срока платежа (ст. 52 НК РФ). В нем указана информация по всем налоговым обязательствам и суммам налогов к уплате. Если в едином уведомлении содержатся недостоверные данные, налогоплательщики могут сообщить об этом, направив в инспекцию заявление в произвольной форме.

Упрощается порядок предоставления налоговых льгот физическим лицам по транспортному, земельному налогу и налогу на имущество.

Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы (в том числе в виде налогового вычета, в виде освобождения от уплаты налога и др.), представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Заявление о предоставлении налоговой льготы представляется в налоговый орган по утвержденной ФНС форме. Форма заявления и порядок его заполнения утверждены Приказом ФНС России от 14.11.2017 N ММВ-7-21/897@.

Уведомление о выбранном объекте оформляется в соответствии с приказом ФНС России от 13.07.2015 N ММВ-7-11/280@ "Об утверждении формы уведомления о выбранных объектах налогообложения, в отношении которых предоставляется налоговая льгота по налогу на имущество физических лиц" (с изменениями, внесенными приказом ФНС России от 02.10.2017 N ММВ-7-21/773@).

Уведомление о выбранных объектах налогообложения, в отношении которых предоставляется налоговая льгота, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору до 31 декабря года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанных объектов применяется налоговая льгота.

Налогоплательщик, представивший в налоговый орган уведомление о выбранном объекте налогообложения, не вправе после 31 декабря года, являющегося налоговым периодом, представлять уточненное уведомление с изменением объекта налогообложения, в отношении которого в указанном налоговом периоде предоставляется налоговая льгота.

При непредставлении налогоплательщиком, имеющим право на налоговую льготу, уведомления о выбранном объекте налогообложения налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида с максимальной исчисленной суммой налога.

Уведомление можно оформить по рекомендуемой форме и направить через Личный кабинет, почтой или принести лично в любую налоговую инспекцию.

Если налогоплательщик ранее уже пользовался налоговыми льготами, (например, ветеран боевых действий был освобожден от налога на имущество, пенсионер использовал льготу по транспортному налогу или физическому лицу предоставлялись налоговые льготы по земельному налогу в виде уменьшения налоговой базы на не облагаемую налогом сумму и т.п.), то дополнительно направлять заявление и подтверждающие льготу документы не нужно.