



СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПРОТОКОЛ

заседания Правления службы по тарифам  
Иркутской области от 6 июля 2017 года

УТВЕРЖДАЮ  
Руководитель службы  
по тарифам Иркутской области

А.Р. Халиулин

Повестка дня: об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства ОАО «РУСАЛ Братск» к централизованной системе холодного водоснабжения ПАО «Иркутскэнерго» на территории г. Шелехова в индивидуальном порядке.

По списку членов Правления службы по тарифам Иркутской области (далее – Служба) – 9 (в том числе один представитель антимонопольного органа, а при рассмотрении и принятии решений по вопросам регулирования цен (тарифов) в области электроэнергетики – также один представитель от НП «Совет рынка»). Представитель антимонопольного органа входит в состав коллегиального органа с правом совещательного голоса (не принимает участия в голосовании)), присутствовали – 4:

Халиулин А.Р. – председатель Правления Службы,  
Веключ И.Ю. – заместитель председателя Правления Службы,  
Чекуркова И.В. – ответственный секретарь Правления Службы,  
Кузихина И.Ф. – член Правления Службы.

Председательствующий: Халиулин А.Р.

Открывая заседание, председательствующий известил присутствующих о правомочности заседания Правления Службы, огласил повестку дня, название дела и его регистрационный номер.

Учитывая, что информация о времени и месте проведения заседания Правления Службы по данному вопросу размещена на официальном сайте Службы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и регулируемой организацией не было заявлено ходатайство об отложении рассмотрения данного вопроса, Правление Службы считает возможным рассмотреть указанный вопрос в данном заседании.

Оглашено экспертное заключение Службы по данному делу (Шеховцева Н.Т.).

Открыто обсуждение материалов, начаты выступления.

Председательствующий огласил проект распоряжения Службы «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства ОАО «РУСАЛ Братск» к централизованной системе холодного водоснабжения ПАО «Иркутскэнерго» на территории г. Шелехова в индивидуальном порядке».

Рассмотрев представленные ПАО «Иркутскэнерго» обосновывающие материалы, а также экспертное заключение Службы,

руководствуясь:

- Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- Положением о службе по тарифам Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 7 июня 2012 года № 303-пп;

- другими нормативными правовыми актами в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения,

Правление Службы РЕШИЛО:

Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства ОАО «РУСАЛ Братск» с подключаемой нагрузкой 816,0 куб.м/сутки к централизованной системе холодного водоснабжения ПАО «Иркутскэнерго» на территории г. Шелехова в индивидуальном порядке в размере 12 536,8 тыс. руб. (без учета НДС).

Результаты голосования по вышеуказанному вопросу:

за – 4 (четыре)

против – 0 (ноль)

воздержался – 0 (ноль)

Ответственный секретарь Правления Службы



И.В. Чекуркова

**Расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ПАО "Иркутскэнерго" на территории г. Шелехова объекта капитального строительства ОАО "РУСАЛ Братск" в индивидуальном порядке**

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Заявлено ПАО "Иркутскэнерго"	По расчету Службы	Основания корректировки
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	15 701,0	12 536,8	По нижеприведенным основаниям
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	12 561,0	10 029,4	По нижеприведенным основаниям
1.1.1	расходы на проектирование	тыс. руб.	618,0	600,0	В обоснование Предприятием представлен сводный сметный расчет стоимости строительства, договор подряда на выполнение проектно-исследовательских работ от 07.11.2016 № 402-18-16/16-10/16ПР, протокол заседания закупочной комиссии по выбору победителя запроса предложений. В соответствии с подпунктом "б" пункта 22 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 (далее - Основы ценообразования), при определении расчетных значений расходов, учитываемых при установлении тарифов, орган регулирования тарифов использует экономически обоснованные объемы потребления сырья, материалов, выполненных работ (услуг) и цены (тарифы) на них, в том числе установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов. С учетом изложенного, экспертами Службы расходы на проектирование учтены в размере, подтвержденном в соответствии с подпунктом "б" пункта 22 Основ ценообразования; дополнительно учтенные Предприятием непредвиденные затраты в размере 3% от расходов исключены как экономически необоснованные
1.1.2	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	4 635,0	3 975,4	В обоснование расходов на приобретение материалов и расходов на оплату работ и услуг сторонних организаций Предприятием представлены: сводный сметный расчет стоимости строительства, объектные и локальные сметные расчеты. По запросу Службы Предприятием дополнительно представлены ведомости объемов работ, графики выполнения работ, договора подряда на выполнение ремонтных работ и строительного подряда, протоколы и сопроводительные материалы по проведенным закупочным процедурам. С учетом положений подпункта "б" пункта 22 Основ ценообразования, Службой скорректированы цены на материалы в соответствии с представленными протоколами по проведенным закупочным процедурам.
1.1.3	расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций	тыс. руб.	2 993,0	2 567,1	Дополнительно учтенные Предприятием непредвиденные затраты в размере 3% от расходов и затраты на производство работ в зимнее время в размере 5,58% от расходов исключены Службой как экономически необоснованные. Расходы на временные здания и сооружения скорректированы Службой с учетом регулируемого вида деятельности (холодное водоснабжение): вместо примененной Предприятием сметной нормы затрат 5,4% для объектов энергетического строительства (промышленно-отопительные ТЭЦ) Службой применена норма 3,8% для прочих видов строительства (очистные сооружения, водопроводные и канализационные станции, возводимые по самостоятельному проекту), с учетом заявленного Предприятием поправочного коэффициента 0,8 для действующих предприятий (в соответствии с ГСН 81-05-01-2001)  Учитывая, что в представленном Предприятием сводном сметном расчете стоимость строительных и монтажных работ учтена в целом (без разбивки на расходы на материалы и расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций), экспертами Службы расходы по пунктам 1.1.2 и 1.1.3 настоящего расчета распределены пропорционально расходам, заявленным Предприятием
1.1.4	расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей)	тыс. руб.	0,0	0,0	Расходы не заявлены

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Заявлено ПАО "Иркутскэнерго"	По расчету Службы	Основания корректировки
1.1.5	оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	364,0	288,7	Предприятием заявлены расходы на содержание службы заказчика (отдела капитального строительства) в пределах норматива затрат на осуществление строительного контроля (2,14% от расходов на строительство) в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 21.06.2010 № 468, с коэффициентом 1,03 (на непредвиденные затраты). Экспертами Службы расходы скорректированы в связи с корректировкой размера расходов на строительство, также исключены непредвиденные затраты как экономически необоснованные
1.1.6	прочие расходы, в том числе:	тыс. руб.	3 951,0	2 598,2	По нижеприведенным основаниям
1.1.6.1	расходы на приобретение оборудования	тыс. руб.	3 344,3	2 514,7	В обоснование расходов на приобретение оборудования Предприятием представлены: сводный сметный расчет стоимости строительства, объектные и локальные сметные расчеты. По запросу Службы Предприятием дополнительно представлены ведомости объемов работ, протоколы и сопроводительные материалы по проведенным закупочным процедурам. С учетом положений подпункта "б" пункта 22 Основ ценообразования, Службой скорректированы цены на оборудование в соответствии с представленными протоколами по проведенным закупочным процедурам
1.1.6.2	пуско-наладочные работы	тыс. руб.	85,9	83,4	В обоснование расходов на проведение данных работ представлен сводный сметный расчет стоимости строительства, объектные и локальные сметные расчеты. Экспертами Службы расходы скорректированы за счет исключения непредвиденных затрат
1.1.6.3	другие расходы	тыс. руб.	520,7	0,0	Предприятием заявлены расходы по добровольному страхованию работников, имущества, строительных рисков в размере 3% от стоимости строительства и расходы на авторский надзор в размере 0,2%. Экспертами Службы данные расходы исключены в полном объеме как экономически необоснованные
1.2	Внерезервационные расходы, всего	тыс. руб.	0,0	0,0	По нижеприведенным основаниям
1.2.1	расходы на услуги банков	тыс. руб.	0,0	0,0	Расходы не заявлены
1.2.2	расходы на обслуживание заемных средств	тыс. руб.	0,0	0,0	Расходы не заявлены
1.3	Налог на прибыль	тыс. руб.	3 140,0	2 507,4	Расчет налога на прибыль произведен экспертами Службы в соответствии со статьей 270 Налогового кодекса РФ и налоговой ставкой 20%
2	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	816,0	816,0	Определена согласно представленному Предприятием соглашению о порядке взаимодействия сторон до заключения договора о подключении (технологическом присоединении) к сетям водоснабжения по индивидуальному проекту от 29.11.2016, заключенному с ОАО "РУСАЛ Братск", техническим условиям подключения

Начальник отдела регулирования тарифов в сфере жилищно-коммунального комплекса службы по тарифам Иркутской



Т.А. Куграшова