



СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ

заседания Правления службы по тарифам
Иркутской области от 2 ноября 2018 года

УТВЕРЖДАЮ
Руководитель службы
по тарифам Иркутской области

А.Р. Халиулин

Повестка дня: об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Ушаковская» на территории поселка Дзержинск Иркутского района.

По списку членов Правления службы по тарифам Иркутской области (далее – Служба) – 9 (в том числе один представитель антимонопольного органа, а при рассмотрении и принятии решений по вопросам регулирования цен (тарифов) в области электроэнергетики – также один представитель от НП «Совет рынка». Представитель антимонопольного органа входит в состав коллегиального органа с правом совещательного голоса (не принимает участия в голосовании)), присутствовали – 7:

Халиулин А.Р. – председатель Правления Службы,
Веключ И.Ю. – заместитель председателя Правления Службы,
Чекуркова И.В. – ответственный секретарь Правления Службы,
Крынина З.С. – член Правления Службы,
Кузихина И.Ф. – член Правления Службы,
Солопов А.А. – член Правления Службы,
Сугоняко А.А. – член Правления Службы.

Председательствующий: Халиулин А.Р.

На заседании Правления Службы присутствовал представитель Управления Федеральной антимонопольной службы по Иркутской области – Галинова Ю.С.

Открывая заседание, председательствующий известил присутствующих

о правомочности заседания Правления Службы, огласил повестку дня, название дела и его регистрационный номер.

Председательствующий огласил письмо ООО «Ушаковское» от 2 ноября 2018 года № 255 (вх. от 2 ноября 2018 года № 01-79-4683/18) о согласии с заключением по расчету тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения и проведении заседания Правления Службы в отсутствие представителей регулируемой организации.

Оглашено экспертное заключение Службы по данному делу (Большешапова З.В.).

Открыто обсуждение материалов, начаты выступления.

Председательствующий огласил проект приказа Службы «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Ушаковская» на территории поселка Дзержинск Иркутского района».

Рассмотрев представленные ООО «Ушаковская» обосновывающие материалы, а также экспертное заключение Службы, руководствуясь:

- Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- Положением о службе по тарифам Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 7 июня 2012 года № 303-пп;

- другими нормативными правовыми актами в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения,

Правление Службы РЕШИЛО:

Установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения в части ставки за протяженность водопроводной сети в отношении ООО «Ушаковская» на территории поселка Дзержинск Иркутского района с календарной разбивкой согласно приложению 1.

Результаты голосования по вышеуказанному вопросу:

за – 7 (семь)

против – 0 (ноль)

воздержался – 0 (ноль)

Ответственный секретарь Правления Службы



И.В. Чекуркова

Приложение 1
к протоколу заседания
Правления службы по тарифам
Иркутской области
от 2 ноября 2018 года

ТАРИФЫ
НА ПОДКЛЮЧЕНИЕ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ) К
ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЕ ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ В
ЧАСТИ СТАВКИ ЗА ПРОТЯЖЕННОСТЬ ВОДОПРОВОДНОЙ СЕТИ В
ОТНОШЕНИИ ООО «УШАКОВСКАЯ» НА ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛКА
ДЗЕРЖИНСК ИРКУТСКОГО РАЙОНА

Централизованная система холодного водоснабжения	Материал/ диаметр труб	Тип прокладки сетей	Глубина залегания сетей	Тип грунта	Период действия	Единица изменения	Тариф
поселок Дзержинск Иркутского района	полиэтилен, 110 мм	двухтрубное исполнение, подземный способ с открытой разработкой грунта в виде траншеи с креплением стенок	3,4 м	сухой	с 15.11.2018 по 31.12.2018	тыс.руб./км (НДС не облагается)	6 815,69
					с 01.01.2019 по 31.12.2019	тыс.руб./км (без учета НДС)	6 171,03

Начальник отдела регулирования тарифов в сфере жилищно-коммунального комплекса службы по тарифам Иркутской области

Т.А. Куграшова

**Расчет тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе
холодного водоснабжения ООО "Ушаковская", ИНН 3827026265 (далее - Предприятие) на территории п. Дзержинск Иркутского района**

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Заявлено Предприятием тыс. руб./км.	По расчету экспертов Службы на 2018 год тыс. руб./км.	Основания, по которым произведен расчет экспертами Службы	По расчету экспертов Службы на 2019 год тыс. руб./км.
1	2	3	5	8	9	8
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	8 021,77	6 815,69	По нижеприведенным основаниям.	6 171,03
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	7 942,34	6 747,53	По нижеприведенным основаниям.	6 171,03
1.1.1.	расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций	тыс. руб.	7 942,34	6 747,53	По нижеприведенным основаниям.	6 171,03
1.1.1.1.	проектные работы	тыс. руб.	914,16	653,14	Расходы на проектные работы скорректированы экспертами Службы в соответствии с Государственным сметным нормативом "Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве СБЦП 81-2001-17 "Объекты водоснабжения и канализации" (уровень цен по состоянию на 01.01.2001), а также с учетом коэффициента перевода базовых цен в текущие в соответствии с письмом Министра России от 04.04.2018 № 13606-ХМ/09.	653,14
1.1.1.2.	инженерно-геологические изыскания	тыс. руб.	717,06	574,86	Выполнение данных работ предусмотрено постановлением Правительства РФ от 31.03.2017 № 402. Предприятием завышены исходные данные для проведения расчета. Проверка представленных расчетов проведена в соответствии со Справочником базовых цен на инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства (УДК 624.131.3.003.13: 338.5(083.78) и Справочником базовых цен на инженерные изыскания для строительства. Инженерно-геодезические изыскания с учетом. В расчете использованы коэффициенты перевода базовых цен в текущие в соответствии с письмом Министра России от 04.04.2018 № 13606-ХМ/09.	574,86
1.1.1.3.	экологическая экспертиза	тыс. руб.	403,23	78,12	В соответствии с Федеральным законом от 23.11.1995 № 174-ФЗ "Об экологической экспертизе" проектная документация объектов, строительства, реконструкцию которых предполагается осуществлять в границах особо охраняемых природных территорий федерального значения, на Байкальской природной территории, подлежит обязательной государственной экологической экспертизе. Определены сметы расходов на проведение государственной экологической экспертизы осуществляется в соответствии с приказом Минприроды России от 12.05.2014 № 205. Предприятием смета расходов на проведение государственной экологической экспертизы не представлена. Расходы по данной статье определены экспертами Службы на основании вышеуказанного приказа Минприроды России, а также с учетом Порядка оплаты труда внештатных экспертов государственной экологической экспертизы, утвержденного приказом Минприроды России от 23.09.2013 № 404.	78,12
1.1.1.4.	расходы на строительство водопроводных сетей от точки подключения до границы застройки	тыс. руб.	5 907,89	5 441,41	Заявленный Предприятием размер расходов на строительство сетей холодного водоснабжения (диаметр труб 110 мм, материал труб - полиэтилен, в две нити, 0,62 км.) в целях подключения новых потребителей не превышает величину, рассчитанную экспертами Службы на основе укрупненных сметных нормативов "НЦС 81-02-14-2017 Сборник № 14. Наружные сети водоснабжения и канализации" с учетом коэффициента перехода от цен базового района (Московская область) к уровню цен Иркутской области 1,04 по сетям водоснабжения и канализации (утв. приказом Министра России от 28.08.2014 № 506/пр). Экспертами Службы в расчет приняты затраты согласно представленному локальному сметному ресурсному расчету (далее - ЛРСР) в перерасчете на 1 км. Сметная стоимость работ по строительству сетей протяженностью 0,62 км. согласно ЛРСР составляет 3581,801 тыс. руб. Экспертами Службы исключены расходы на выполнение работ по укладке трубопроводов из полиэтиленовых труб диаметром 215 мм (п. 12 ЛРСР), по промывке с дезинфекцией трубопроводов диаметром 200 мм (п. 16 ЛРСР), вследствие их несоответствия устанавливаемым ставкам за протяженность сетей холодного водоснабжения диаметром 110 мм. Кроме того, экспертами Службы произведены следующие корректировки: 1) объем работ по доработке грунта в траншеях (п.5 ЛРСР) скорректирован с учетом объема работ по разработке грунта (п. 2 ЛРСР); 2) объем работ по креплению стенок траншей инвентарными щитами (п. 3 ЛРСР) скорректирован исходя из заявленных Предприятием параметров траншей: высоты 3,4 м и длины 620 м. Остальные объемы работ приняты в заявленном Предприятием размере. В связи с тем, что с 2019 года Предприятие переходит на общую систему налогообложения, из расчета на 2019 год исключены затраты на "компенсацию НДС".	4 864,91
1.2.	Налог на прибыль	%	1,00	1,00	Учтены расходы на налог, уплачиваемый в связи с применением Предприятием упрощенной системы налогообложения, в размере минимального налога, исчисленного в соответствии с ч. 6 статьи 346.18 НК РФ в размере 1% от доходов, в соответствии с применяемым Предприятием объектом налогообложения "доходы, уменьшенные на величину расходов". С 2019 года Предприятие переходит на общую систему налогообложения. Налог на прибыль на 2019 год не заявлен.	0,00
		тыс. руб.	79,43	68,16		0,00
2	Структура расходов					
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	8 021,77	6 815,69	По нижеприведенным основаниям.	6 171,03
2.1.1.	расходы на подключение сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб.	8 021,77	6 815,69	По нижеприведенным основаниям.	6 171,03

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Заявлено Предприятием тыс. руб./км.	По расчету экспертов Службы на 2018 год тыс. руб./км.	Основания, по которым произведен расчет экспертами Службы	По расчету экспертов Службы на 2019 год тыс. руб./км.
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	0,00	0,00	Не заявлены.	0,00
2.3	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.	0,00	0,00	Не заявлены.	0,00
3	Протяженность сетей	км	1,00	1,00	-	1,00
3.1	Протяженность вновь создаваемых	км	1,00	1,00	-	1,00
3.1.1.	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	1,00	1,00	-	1,00
4	Подключаемая нагрузка	куб. м/сутки	-	-	Не заявлена.	-
5	Предлагаемые тарифы на подключение					
5.1	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км	8 021,77	6 815,69	По нижеприведенным основаниям.	6 171,03
5.1.1.	диаметр 110 мм. (в двухтрубном исполнении)	тыс. руб./км	8 021,77	6 815,69	Исходя из расходов, связанных с подключением (технологическим присоединением), с учетом налога, уплачиваемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения.	6 171,03

Примечание: 1) глубина залегания труб - 3,4 м, тип прокладки сетей - подземный способ с открытой разработкой грунта в виде траншеи с креплением стенок (в двухтрубном исполнении), тип грунта - сухой;

2) в связи с применением Предприятием в 2018 году упрощенной системы налогообложения и переходом Предприятия с 2019 года на общую систему налогообложения размер базовой ставки тарифа на протяженность сетей на 2018 год НДС не облагается, а на 2019 год указан без учета НДС.

Ответственный за подготовку экспертного заключения



З.В. Большешапова