



СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПРОТОКОЛ

заседания Правления службы по тарифам  
Иркутской области от 16 ноября 2018 года

УТВЕРЖДАЮ

Руководитель службы по тарифам  
Иркутской области



А.Р. Халиулин

Повестка дня: об установлении тарифов на питьевую воду для потребителей ООО «Водолей Профи» (ИНН 3849058479) на территории Усть-Удинского муниципального образования.

По списку членов Правления службы по тарифам Иркутской области (далее – Служба) – 9 (в том числе один представитель антимонопольного органа, а при рассмотрении и принятии решений по вопросам регулирования цен (тарифов) в области электроэнергетики также один представитель от НП «Совет рынка». Представитель антимонопольного органа входит в состав коллегиального органа с правом совещательного голоса (не принимает участия в голосовании)), присутствовали – 7:

Халиулин А.Р. – председатель Правления Службы,  
Веключ И.Ю. – заместитель председателя Правления Службы,  
Чекуркова И.В. – ответственный секретарь Правления Службы,  
Крынина З.С. – член Правления Службы,  
Кузихина И.Ф. – член Правления Службы,  
Сугоняко А.А. – член Правления Службы,  
Солопов А.А. – член Правления Службы.

Председательствующий: Халиулин А.Р.

На заседании Правления Службы присутствовали:  
представитель ООО «Водолей Профи» - Гуляев С.П.;

представитель Управления Федеральной антимонопольной службы по Иркутской области – Галинова Ю.С.

Открывая заседание, председательствующий известил присутствующих о правомочности заседания Правления Службы, огласил повестку дня, название

дела и его регистрационный номер.

Оглашено экспертное заключение Службы по данному делу (Сахаровская А.О.).

Открыто обсуждение материалов, начаты выступления.

Председательствующий огласил проект приказа Службы «Об установлении тарифов на питьевую воду для потребителей ООО «Водолей Профи» (ИНН 3849058479) на территории Усть-Удинского муниципального образования».

Рассмотрев представленные ООО «Водолей Профи» обосновывающие материалы, а также экспертное заключение Службы, руководствуясь:

- Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- Положением о службе по тарифам Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 7 июня 2012 года № 303-пп;

- другими нормативными правовыми актами в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения,

учитывая, что ранее в отношении ООО «Водолей Профи» (ИНН 3849058479) на территории Усть-Удинского муниципального образования государственное регулирование тарифов на питьевую воду не осуществлялось,

Правление Службы РЕШИЛО:

1. Установить тарифы на питьевую воду для потребителей ООО «Водолей Профи» на территории Усть-Удинского муниципального образования с календарной разбивкой согласно приложению 1.

2. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего решения, действуют с 1 декабря 2018 года по 31 декабря 2019 года.

3. Компенсацию недополученных доходов ООО «Водолей Профи» от реализации товаров и услуг населению по тарифам, не покрывающим экономически обоснованных расходов на их производство и реализацию, осуществлять за счет средств областного бюджета, предусмотренных в законе Иркутской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год.

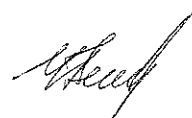
Результаты голосования по вышеуказанным вопросам:

за – 7 (семь)

против – 0 (ноль)

воздержался – 0 (ноль)

Ответственный секретарь Правления Службы



И.В. Чекуркова

Приложение 1  
к протоколу заседания  
Правления службы по тарифам  
Иркутской области  
от 16 ноября 2018 года

ТАРИФЫ  
НА ПИТЬЕВУЮ ВОДУ ДЛЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ  
ООО «ВОДОЛЕЙ ПРОФИ» НА ТЕРРИТОРИИ УСТЬ-УДИНСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Наименование муниципального образования	Период действия	Тариф (руб./куб.м) (НДС не облагается)	
		прочие потребители	население
Усть-Удинское муниципальное образование	с 01.12.2018 по 31.12.2018	34,31	19,42
	с 01.01.2019 по 30.06.2019	34,31	19,42
	с 01.07.2019 по 31.12.2019	34,57	20,19

Начальник отдела регулирования  
тарифов в сфере жилищно-коммунального  
комплекса службы по тарифам Иркутской области



Т.А. Куграшова

Расчет тарифа на питьевую воду (питьевое водоснабжение) методом экономически обоснованных расходов (затрат) на 2018-2019 годы  
для потребителей ООО "Водолей Профи", оказывающего услуги на территории  
Усть-Удинского муниципального образования Усть-Удинского района

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	Заявлено Предприятием на 2018 год	По расчету экспертов Службы на 2018 год	Основания, по которым произведен расчет экспертами Службы	По расчету экспертов Службы на 2019 год
1.	Объем поданной воды	куб. м	174 653,5	174 653,5	По нижеприведенным основаниям.	174 653,5
2.	Получено воды со стороны	куб. м	0,0	0,0	Не заявлен.	0,0
3.	Объем воды, используемой на собственные хозяйственно-бытовые нужды	куб. м	593,0	593,0	Учен объем воды, заявленный Предприятием на промывку системы водопровода на территории Усть-Удинского муниципального образования, подтвержденный локальным ресурсным сметным расчетом, дефектной ведомостью и актом обследования объектов водоснабжения п. Усть-Уда.	593,0
4.	Объем воды, поданной в сеть	куб. м	174 060,5	174 060,5	По нижеприведенным основаниям.	174 060,5
5.	Потери воды в сети	куб. м	0,0	0,0	Не заявлен.	0,0
6.	Уровень потерь воды в общем объеме воды, поданной в сеть	%	0,0%	0,0%	Не заявлен.	0,0
7.	Объем полезного отпуска питьевого водоснабжения всего, в том числе:	куб. м	174 060,5	174 060,5	По нижеприведенным основаниям.	174 060,5
7.1.	Объем воды, используемой на производственные нужды, в том числе:	куб. м	3 360,5	3 360,5	По нижеприведенным основаниям.	3 360,5
7.1.1.	вода на технологические цели (теплоноситель)	куб. м	3 360,5	3 360,5	Принят объем воды на потери и затраты теплоносителя в соответствии с приказом министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 02.08.2018 № 244-мпр "Об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям ООО "Водолей Профи".	3 360,5
7.2.	Объем реализации воды всего, в том числе:	куб. м	170 700,0	170 700,0		170 700,0
7.2.1.	бюджетным потребителям	куб. м	15 000,0	15 000,0	Учитывая отсутствие данных о фактических объемах и о динамике отпуска воды организации, ранее осуществлявшей деятельность в централизованной системе холодного водоснабжения Усть-Удинского муниципального образования, объем полезного отпуска питьевого водоснабжения принят на уровне предыдущего периода регулирования.	15 000,0
7.2.2.	населению	куб. м	148 700,0	148 700,0		148 700,0
7.2.3.	прочим потребителям	куб. м	7 000,0	7 000,0		7 000,0
<b>Расчет необходимой валовой выручки:</b>						
<b>Является плательщиком НДС (да/нет)</b>						
1.	Производственные расходы	тыс. руб.	9 024,9	4 863,2	По нижеприведенным основаниям.	4 906,8
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	тыс. руб.	0,0	0,0	Не заявлены.	0,0
1.2.	Расходы на приобретаемую электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие виды энергетических ресурсов и холодную воду	тыс. руб.	585,3	566,7	По нижеприведенным основаниям.	610,3
1.2.1.	Расходы на покупку электрической энергии	тыс. руб.	585,3	566,7	По нижеприведенным основаниям.	610,3
	Объем покупки энергии по одноставочному тарифу, в том числе:	кВт-ч	188 800,0	188 759,0	Объемы электроэнергии и тарифы на электроэнергию учтены в заявленном Предприятием размере согласно расчету, выполненному в соответствии с п. 2.1.2. Методических указаний, не превышающие размеры фактической средневзвешенной цены с учетом индекса цен производителей на внутреннем рынке по отрасли "Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха" на 2018 год в соответствии с базовым вариантом уточненного Прогноза социально-экономического развития РФ на период до 2024 года по состоянию на октябрь 2018 года (далее - Прогноз) и фактического потребления электроэнергии рассматриваемыми объектами коммунальной инфраструктуры в 2017 году согласно данным ООО "ИркутскэнергоСбыт". Тариф на электроэнергию на 2019 год принят с учетом НДС 20% с увеличением на индекс цен производителей на внутреннем рынке по отрасли "Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха" на 2019 год в размере 105,9% в соответствии с Прогнозом.	188 759,0
	1 ЦК уровень напряжения НН менее 150 кВт	кВт-ч	68 361,0	68 361,0		68 361,0
	1 ЦК уровень напряжения СН-2 менее 150 кВт	кВт-ч	120 398,0	120 398,0		120 398,0
	Тариф на электрическую энергию (1 ЦК уровень напряжения НН менее 150 кВт)	руб./кВт-ч	2,8300	2,8300		3,0478
	Тариф на электрическую энергию (1 ЦК уровень напряжения СН-2 менее 150 кВт)	руб./кВт-ч	3,1000	3,1000		3,3385
1.3.	Расходы на оплату услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанных с эксплуатацией централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	0,0	0,0	Не заявлены.	0,0
1.4.	Расходы на оплату труда и страховые взносы производственного персонала, в том числе:	тыс. руб.	8 296,9	4 196,5	По нижеприведенным основаниям.	4 196,5
1.4.1.	Фонд оплаты труда основного производственного персонала	тыс. руб.	6 328,7	3 039,2	По нижеприведенным основаниям.	3 039,2

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	Заявлено Предприятием на 2018 год	По расчету экспертов Службы на 2018 год	Основания, по которым произведен расчет экспертами Службы	По расчету экспертов Службы на 2019 год
	Среднемесячная оплата труда основного производственного персонала	руб./мес.	28 819,3	17 860,8	В связи с тем, что Предприятием не представлены сведения о фактическом уровне оплаты труда, размер среднемесячной оплаты труда, в соответствии с п. 52 Основ ценнообразования, принимается в размере планового уровня оплаты труда, сложившегося в других аналогичных организациях на территории Усть-Удинского района согласно мониторингу принятых тарифных решений в формате шаблонов ФГИС ЕИАС ФАС России, с учетом доведения до минимального размера оплаты труда.	17 860,8
	Численность (среднесписочная) основного производственного персонала, принятая для расчета	ед.	18,3	14,18	Произведена корректировка численности основного производственного персонала, учтенной в штатном расписании Предприятия, в соответствии с Рекомендациями № 66, с учетом протяженности водопроводной сети, указанной в договоре на временное владение имуществом от 16.05.2018 № 2, заключенном с администрацией Усть-Удинского муниципального образования, количества сооружений (резервуаров, башен), количества подпитки воды в сутки (с учетом коэффициента невыходов - 1,1). Нормативная численность контролера водопроводного хозяйства исключена из расчета в связи с непредставлением Предприятием данных о количестве жилых домов или водометров в п. Усть-Уда. Численность начальника участка водозаборных сооружений, начальника участка водопроводных сетей и уборщика производственных помещений учтена экспертами Службы по статье цеховой персонал.	14,18
1.4.2.	Страховые взносы от оплаты труда основного производственного персонала	тыс. руб.	1 968,2	951,3	Расходы учтены в размере 31,3% от фонда оплаты труда административного персонала в соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (основной вид экономической деятельности ремонт машин и оборудования)	951,3
1.4.3.	Фонд оплаты труда цехового персонала	тыс. руб.	0,0	156,9	По нижеприведенным основаниям.	156,9
	Среднемесячная оплата труда цехового персонала	руб./мес.	0,0	17 860,8	Принята по основаниям, изложенным в пункте 1.4.1.	17 860,8
	Численность (среднесписочная) цехового персонала, принятая для расчета	ед.	0,0	0,73	Принята по основаниям, изложенным в пункте 1.4.1.	0,73
1.4.4.	Страховые взносы от оплаты труда цехового персонала	тыс. руб.	0,0	49,1	Приняты по основаниям, изложенным в пункте 1.4.2.	49,1
1.5.	Расходы на уплату процентов по займам и кредитам, не учитываемые при определении налогооблагаемой базы налога на прибыль	тыс. руб.	0,0	0,0	Не заявлены.	0,0
1.6.	Общезаявительные расходы	тыс. руб.	0,0	0,0	Не заявлены.	0,0
1.7.	Прочие производственные расходы	тыс. руб.	142,7	100,0	Не заявлены.	100,0
1.7.1.	Расходы на амортизацию автотранспорта	тыс. руб.	0,0	0,0	Не заявлены.	0,0
1.7.2.	Расходы на осуществление производственного контроля качества воды	тыс. руб.	100,0	100,0	Дополнительно представленный Предприятием договор от 24.10.2018 № 470 с ФБУЗ "Центр гигиены и эпидемиологии Иркутской области" на осуществление производственного контроля качества воды заключен не по результатам проведения торгов. Вместе с тем, учитывая производственную необходимость проведения производственного контроля качества воды (СанПиН 2.1.4.1074-01), эксперты Службы считают возможным включить в расчет тарифов расходы на осуществление контроля качества воды по данному договору.	100,0
1.7.3.	Расходы на охрану труда	тыс. руб.	42,7	0,0	В связи с тем, что Предприятием не представлены результаты специальной оценки труда, расходы на приобретение специальной одежды исключены в полном размере.	0,0
2.	Ремонтные расходы	тыс. руб.	162,8	104,0	По нижеприведенным основаниям.	104,0
2.1.	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем, в том числе:	тыс. руб.	162,8	104,0	По нижеприведенным основаниям.	104,0
	расходы на техническое обслуживание основных средств	тыс. руб.	22,0	22,0	Расходы на текущий ремонт скорректированы экспертами Службы в связи с исключением расходов на ремонт водонапорных башен (ул. Кирова, д.12), бетонных резервуаров (ул. Свердлова, ул. Постышева, ул. Пролетарская) в соответствии Положением о проведении планово-предупредительного ремонта на предприятиях водопроводно-канализационного хозяйства, утвержденным протоколом Госстроя РСФСР от 01.06.1989 № 13-8 и Госстроем УССР 21.09.1989 № 2/329 (расходы) согласно которому данные расходы относятся к расходам на капитальный ремонт. Статьей 616 ГК определено, что арендодатель обязан производить за свой счет капитальный ремонт переданного в аренду имущества, если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами или договором аренды. Договором аренды, заключенным с администрацией Усть-Удинского муниципального образования от 16 мая 108 года № 2, не предусмотрена обязанность Предприятия производить капитальный ремонт объектов питьевого водоснабжения за свой счет.	22,0
	расходы на текущий ремонт	тыс. руб.	140,8	82,0		82,0
2.2.	Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	0,0	0,0	Не заявлены.	0,0
2.3.	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды ремонтного персонала	тыс. руб.	0,0	0,0	Не заявлены.	0,0
	Среднемесячная оплата труда ремонтного персонала	тыс. руб.	0,0	0,0	Не заявлены.	0,0
	Численность (среднесписочная) ремонтного персонала, принятая для расчета	тыс. руб.	0,0	0,0	Не заявлены.	0,0

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	Заявлено Предприятием на 2018 год	По расчету экспертов Службы на 2018 год	Основания, по которым произведен расчет экспертами Службы	По расчету экспертов Службы на 2019 год
2.4.	Страховые взносы от оплаты труда ремонтного персонала	тыс. руб.	0,0	0,0	Не заявлены.	0,0
3.	Административные расходы	тыс. руб.	3 181,9	912,8	По нижеприведенным основаниям.	909,4
3.1.	Фонд оплаты труда административного персонала	тыс. руб.	2 355,9	649,5	По нижеприведенным основаниям.	649,5
	Среднемесячная оплата труда административного персонала	руб./мес.	49 081,5	22 551,5	Принята в размере среднемесячной оплаты труда административного персонала, учтенной при установлении тарифов на тепловую энергию в отношении Предприятия (протокол заседания Правления Службы от 27 сентября 2018 года).	22 551,5
	Численность (среднемесячная) административного персонала, относимая на регулируемый вид деятельности	ед.	4,0	2,40	Корректировка заявленной численности произведена в соответствии с п. 2.1.1. Рекомендаций № 66 с применением метода интерполяции исходя из численности основного производственного и цехового персонала.	2,40
3.2.	Страховые взносы от оплаты труда административного персонала	тыс. руб.	732,7	203,3	Расходы учтены в размере 31,3% от фонда оплаты труда административного персонала в соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (основной вид экономической деятельности ремонт машин и оборудования).	203,3
3.3.	Административные расходы за исключением расходов на оплату труда и страховых взносов административно-управленческого персонала:	тыс. руб.	14,5	3,4	По нижеприведенным основаниям.	3,4
3.3.1.	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями:	тыс. руб.	14,5	3,4	По нижеприведенным основаниям.	3,4
3.3.1.1.	банковские расходы	тыс. руб.	14,5	3,4	Расходы включены в размере затрат на ежемесячное обслуживание банковского счета в ПАО "Сбербанк" (в размере 1 700 руб. в месяц), в доле, относимой на данный вид деятельности рассчитанной экспертами Службы исходя из фонда оплаты труда основного производственного персонала.	3,4
3.4.	Прочие административные расходы:	тыс. руб.	78,8	56,6	По нижеприведенным основаниям.	56,6
3.4.1.	расходы на канцелярию	тыс. руб.	22,2	0,0	В связи с отсутствием договора на приобретение канцелярских товаров, заключенного по результатам проведения торгов в соответствии с п. 22 Основ ценообразования, расходы по данной статье исключены в полном размере.	0,0
3.4.2.	расходам на агентское вознаграждение	тыс. руб.	56,6	56,6	Приняты в заявленном Предприятием размере в соответствии с агентским договором от 11 июля 2018 года № 327-041/252-Д, так как размер расходов не превышает величину расходов, рассчитанных в соответствии с Рекомендациями № 66.	56,6
4.	Сбытовые расходы гарантирующей организации (расходы по сомнительным долгам (дебиторской задолженности))	тыс. руб.	0,0	0,0	Не заявлены.	0,0
5.	Амортизация	тыс. руб.	0,0	0,0	Не заявлены.	0,0
6.	Расходы на арендную плату, концессионную плату и лизинговые платежи в отношении централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	0,0	0,0	Не заявлены.	0,0
7.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	142,6	91,7	По нижеприведенным основаниям.	97,1
7.1.	Водный налог	тыс. руб.	20,8	32,0	Расходы рассчитаны исходя из прогнозируемого объема забираемой воды и налоговой ставки, принятой в соответствии со статьей 333.12 главы 25.1 НК РФ в размере 306 руб. за одну тыс. куб. м с учетом повышающего коэффициента 1,75 в 2018 году, 2,01 в 2019 году и ставок водного налога при заборе воды для водоснабжения населения в размере 122 руб. за одну тыс. куб. м в 2018 году и 141 руб. за одну тыс. куб. м в 2019 году, в соответствии с п. 49 Методических указаний.	36,9
7.2.	Прочие налоги и сборы:	тыс. руб.	121,8	59,7	По нижеприведенным основаниям.	60,2
7.2.1.	Единый налог, уплачиваемый организацией, применяющей упрощенную систему налогообложения	тыс. руб.	121,8	59,7	Расходы приняты в размере минимального налога (ставка 1% от доходов) в соответствии со ст. 346.18 НК РФ.	60,2
8.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,0	0,0	Не заявлены.	0,0
9.	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	0,0	0,0	Не заявлены.	0,0
10.	Недополученные доходы/расходы прошлых периодов	тыс. руб.	0,0	0,0	Не заявлены.	0,0
11.	Необходимая валовая выручка (НДС не облагается)	тыс. руб.	12 449,8	5 971,7	По вышеприведенным основаниям.	6 017,3
12.	Тариф (НДС не облагается)	руб./куб. м	71,53	34,31	Определен исходя из принятой необходимой валовой выручки и объема полезного отпуска услуг.	34,57

*Обу*