



СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ

заседания Правления службы по тарифам
Иркутской области от 10 декабря 2018 года

УТВЕРЖДАЮ
Руководитель службы
по тарифам Иркутской области

А.Р. Халиулин

Повестка дня: об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду для потребителей ООО «Жилищно-коммунальное хозяйство» (ИНН 3849057531) на территории поселка Раздолье Усольского района.

По списку членов Правления службы по тарифам Иркутской области (далее – Служба) – 9 (в том числе один представитель антимонопольного органа, а при рассмотрении и принятии решений по вопросам регулирования цен (тарифов) в области электроэнергетики – также один представитель от НП «Совет рынка». Представитель антимонопольного органа входит в состав коллегиального органа с правом совещательного голоса (не принимает участия в голосовании)), присутствовали – 7:

Халиулин А.Р. – председатель Правления Службы,
Веключ И.Ю. – заместитель председателя Правления Службы,
Чекуркова И.В. – ответственный секретарь Правления Службы,
Крынина З.С. – член Правления Службы,
Кузихина И.Ф. – член Правления Службы,
Куграшова Т.А. – член Правления Службы,
Солопов А.А. – член Правления Службы.

Председательствующий: Халиулин А.Р.

На заседании Правления Службы присутствовал представитель Управления Федеральной антимонопольной службы по Иркутской области – Галинова Ю.С.

Открывая заседание, председательствующий известил присутствующих о правомочности заседания Правления Службы, огласил повестку дня, название дела и его регистрационный номер.

Председательствующий огласил письмо ООО «Жилищно-коммунальное хозяйство» от 10 декабря 2018 года № 494 об ознакомлении с расчетами тарифов на питьевую воду и проведении заседания Правления Службы в отсутствие

представителей регулируемой организации.

Оглашено экспертное заключение Службы по данному делу (Большешапова З.В.).

Открыто обсуждение материалов, начаты выступления.

Председательствующий огласил проект приказа Службы «Об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду для потребителей ООО «Жилищно-коммунальное хозяйство» (ИНН 3849057531) на территории поселка Раздолье Усольского района».

Рассмотрев экспертные заключения Службы, руководствуясь:

- Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- Положением о службе по тарифам Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 7 июня 2012 года № 303-пп;

- другими нормативными правовыми актами в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения,

Правление Службы РЕШИЛО:

1. Установить долгосрочные тарифы на питьевую воду для потребителей ООО «Жилищно-коммунальное хозяйство» на территории поселка Раздолье Усольского района с календарной разбивкой согласно приложению 1.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду для потребителей ООО «Жилищно-коммунальное хозяйство» на территории поселка Раздолье Усольского района, устанавливаемые на 2019 - 2021 годы для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов, согласно приложению 2.

3. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего приказа, действуют с 1 января 2019 года по 31 декабря 2021 года.

4. Компенсацию недополученных доходов ООО «Жилищно-коммунальное хозяйство» от реализации товаров и услуг населению по тарифам, не покрывающим экономически обоснованных расходов на их производство и реализацию, осуществлять за счет средств областного бюджета, предусмотренных в законе Иркутской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год.

5. Признать утратившим силу с 1 января 2019 года приказ службы по тарифам Иркутской области от 10 января 2018 года № 1-спр «Об установлении тарифов на питьевую воду для потребителей ООО «Жилищно-коммунальное хозяйство» (ИНН 3849057531) на территории поселка Раздолье Усольского района».

Результаты голосования по вышеуказанным вопросам:

за – 7 (семь)

против – 0 (ноль)

воздержался – 0 (ноль)

Ответственный секретарь Правления Службы



И.В. Чекуркова

Приложение 1
к протоколу заседания
Правления службы по тарифам
Иркутской области
от 10 декабря 2018 года

ДОЛГОСРОЧНЫЕ ТАРИФЫ
НА ПИТЬЕВУЮ ВОДУ ДЛЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ
ООО «ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО»
НА ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛКА РАЗДОЛЬЕ УСОЛЬСКОГО РАЙОНА

Наименование населенного пункта	Период действия	Тариф (руб./куб.м)	
		прочие потребители (без учета НДС)	население (с учетом НДС)
Поселок Раздолье Усольского района	с 01.01.2019 по 30.06.2019	41,40	38,14
	с 01.07.2019 по 31.12.2019	46,40	39,24
	с 01.01.2020 по 30.06.2020	46,40	39,24
	с 01.07.2020 по 31.12.2020	47,56	40,80
	с 01.01.2021 по 30.06.2021	47,56	40,80
	с 01.07.2021 по 31.12.2021	49,01	42,43

Начальник отдела регулирования
тарифов в сфере жилищно-коммунального
комплекса службы по тарифам Иркутской области



Т.А. Куграшова

Приложение 2
к протоколу заседания
Правления службы по тарифам
Иркутской области
от 10 декабря 2018 года

ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ
РЕГУЛИРОВАНИЯ ТАРИФОВ НА ПИТЬЕВУЮ ВОДУ
ДЛЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ООО «ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ
ХОЗЯЙСТВО» НА ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛКА РАЗДОЛЬЕ УСОЛЬСКОГО
РАЙОНА, УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ НА 2019 - 2021 ГОДЫ ДЛЯ
ФОРМИРОВАНИЯ ТАРИФОВ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ МЕТОДА
ИНДЕКСАЦИИ УСТАНОВЛЕННЫХ ТАРИФОВ

Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
		тыс. руб.	%	%	%	кВт-ч/куб. м
ООО «Жилищно-коммунальное хозяйство»	2019	1 183,9	1,0	0,0	0,4	0,8
	2020	-	1,0	0,0	0,4	0,8
	2021	-	1,0	0,0	0,4	0,8

Начальник отдела регулирования тарифов в сфере жилищно-коммунального комплекса службы по тарифам Иркутской области

Т.А. Куграшова

**Расчет тарифа на питьевую воду (питьевое водоснабжение) методом индексации
для потребителей ООО "Жилищно-коммунальное хозяйство" ИНН 3849057531 (далее - Предприятие), оказывающего услуги на территории
п. Раздолье Раздольинского муниципального образования Усольского района**

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	Заявлено Предприятием на 2019 год	По расчету экспертов Службы на 2019 год	Основания, по которым произведен расчет экспертами Службы	По расчету экспертов Службы	
						2020 год	2021 год
Заявление и материалы для установления долгосрочных тарифов Предприятием не представлены. Дело об установлении долгосрочных тарифов в сфере холодного водоснабжения на 2019-2021 годы открыто по инициативе Службы исходя из имеющихся сведений о Предприятии, согласно п. 13, 15 Правил регулирования.							
Баланс:							
1.	Объем поднятой воды	куб. м	-	27 103,0	По нижеприведенным основаниям.	27 103,0	27 103,0
2.	Получено воды со стороны	куб. м	-	0,0	В базовом периоде регулирования не заявлен.	0,0	0,0
3.	Объем воды, используемой на собственные хозяйственно-бытовые нужды	куб. м	-	0,0	В базовом периоде регулирования не заявлен.	0,0	0,0
4.	Объем воды, поданной в сеть	куб. м	-	27 103,0	По нижеприведенным основаниям.	27 103,0	27 103,0
5.	Потери воды в сети	куб. м	-	108,7	Данные о фактических потерях воды в сети за последний отчетный год Предприятием не представлены. Потери воды приняты на уровне базового периода регулирования.	108,7	108,7
6.	Уровень потерь воды в общем объеме воды, поданной в сеть	%	-	0,4%	Принят исходя из объема потерь воды в расчете на единицу объема воды, поданной в водопроводную сеть.	0,4%	0,4%
7.	Объем полезного отпуска питьевой водоснабжения всего, в том числе:	куб. м	-	26 994,0	По нижеприведенным основаниям.	26 994,0	26 994,0
7.1.	Объем воды, используемой на производственные нужды всего, в том числе:	куб. м	-	21 021,0	Данные о фактическом объеме полезного отпуска питьевой воды за последний отчетный год и динамика полезного отпуска питьевой воды за последние 3 года в распоряжении Службы отсутствуют. Показатель сохранен на уровне, определенном в базовом периоде регулирования.	21 021,0	21 021,0
7.1.1.	на нужды горячего водоснабжения	куб. м	-	0,0		0,0	0,0
7.1.2.	на прочие нужды (вода на технологические нужды котельной)	куб. м	-	30,3		30,3	30,3
7.1.3.	подвоз воды всего, в том числе:	куб. м	-	20 990,7		20 990,7	20 990,7
7.1.3.1.	бюджетным потребителям	куб. м	-	552,8		552,8	552,8
7.1.3.2.	населению	куб. м	-	20 437,9		20 437,9	20 437,9
7.1.3.3.	прочим потребителям	куб. м	-	0,0		0,0	0,0
7.2.	Отпущено воды другим водопроводам	куб. м	-	0,0		0,0	0,0
7.3.	Объем реализации воды всего, в том числе:	куб. м	-	5 973,0		5 973,0	5 973,0
7.3.1.	бюджетным потребителям	куб. м	-	0,0		0,0	0,0
7.3.2.	населению	куб. м	-	5 973,0	5 973,0	5 973,0	
	в т.ч. полив	куб. м	-	1 523,2	1 523,2	1 523,2	
	в т.ч. с/х животные	куб. м	-	1 138,7	1 138,7	1 138,7	
7.3.3.	прочим потребителям	куб. м	-	0,0	0,0	0,0	
Расчет необходимой валовой выручки:							
Является плательщиком НДС (да/нет)							
1.	Текущие расходы	тыс. руб.	-	1 252,6	По нижеприведенным основаниям.	1 283,8	1 323,1
1.1.	Операционные расходы	тыс. руб.	-	1 183,9	По нижеприведенным основаниям.	1 211,9	1 247,8
<i>Параметры расчета:</i>							
	индекс эффективности операционных расходов	%	-	1,0%	Принят в соответствии с п. 46 Методических указаний.	1,0%	1,0%
	индекс потребительских цен	%	-	104,6%	В соответствии с базовым вариантом Прогноза социально экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года по состоянию на октябрь 2018 года (далее - Прогноз).	103,4%	104,0%
	индекс изменения количества активов	%	-	0,0%	Сведения о планируемом вводе (выводе) в эксплуатацию (из эксплуатации) объектов питьевого водоснабжения в регулируемый период отсутствуют.	0,0%	0,0%
1.1.1.	Производственные расходы	тыс. руб.	-	903,5	По нижеприведенным основаниям.	924,9	952,3
1.1.1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	тыс. руб.	-	7,0	Учены в экономически обоснованном размере, определенном при установлении тарифов в базовом периоде регулирования.	7,2	7,4
1.1.1.3.	Расходы на оплату труда и страховые взносы производственного персонала, в том числе:	тыс. руб.	-	882,2	По нижеприведенным основаниям.	903,1	929,8
1.1.1.3.1.	Фонд оплаты труда основного производственного персонала	тыс. руб.	-	677,3	Расчитан исходя из среднемесячной заработной платы и численности основного производственного персонала.	693,3	713,8
	Среднемесячная оплата труда основного производственного персонала	руб./мес.	-	17 860,80	Принята в экономически обоснованном размере, учтенном в необходимой валовой выручке при установлении тарифов в базовом периоде регулирования в соответствии с п. 52 Основ ценообразования с учетом доведения уровня заработной платы до минимального размера оплаты труда в соответствии с Федеральным законом от 07.03.2018 № 41-ФЗ, согласно которому минимальный размер оплаты труда с 01.05.2018 установлен в размере 11163,0 руб./чел. в месяц, с учетом районного коэффициента и северной надбавки в соответствии с постановлением Конституционного Суда Российской Федерации от 07.12.2017 № 38-П.	18 283,4	18 824,6
	Численность (среднечисловая) основного производственного персонала, принятая для расчета	ед.	-	3,16	Принята на уровне базового периода регулирования, не превышающем нормативную численность, рассчитанную в соответствии с приказом Госстроя РФ от 22.03.1999 № 66.	3,16	3,16
1.1.1.3.2.	Страховые взносы от оплаты труда основного производственного персонала	тыс. руб.	-	204,5	Приняты в размере 30,2% от фонда оплаты труда основного персонала.	209,4	215,6
1.1.1.3.3.	Фонд оплаты труда цехового персонала	тыс. руб.	-	0,3	Расчитан исходя из среднемесячной заработной платы и численности цехового персонала.	0,3	0,3

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	Заявлено Предприятием на 2019 год	По расчету экспертов Службы на 2019 год	Основания, по которым произведен расчет экспертами Службы	По расчету экспертов Службы	
						2020 год	2021 год
	Среднемесячная оплата труда цехового персонала	руб./мес.	-	17 860,80	По основаниям, приведенным по строке "Среднемесячная оплата труда основного производственного персонала"	18 283,4	18 824,6
	Численность (среднесписочная) цехового персонала, принятая для расчета	ед.	-	0,002	Принята на уровне базового периода регулирования, не превышающем нормативную численность, рассчитанную в соответствии с приказом Госстроя РФ от 22.03.1999 № 66.	0,002	0,002
1.1.1.3.4.	Страховые взносы от оплаты труда цехового персонала	тыс. руб.	-	0,1	Приняты в размере 30,2% от фонда оплаты труда основного персонала.	0,1	0,1
1.1.1.4.	Расходы на уплату процентов по займам и кредитам, не учитываемые при определении налогооблагаемой базы налога на прибыль	тыс. руб.	-	0,0	В базовом периоде регулирования не заявлены.	0,0	0,0
1.1.1.5.	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	-	0,0	В базовом периоде регулирования не подтверждены.	0,0	0,0
1.1.1.6.	Прочие производственные расходы	тыс. руб.	-	14,3	По нижеприведенным основаниям.	14,6	15,1
1.1.1.6.1.	Расходы на охрану труда	тыс. руб.	-	14,3	Учтены в экономически обоснованном размере, определенном при установлении тарифов в базовом периоде регулирования.	14,6	15,1
	расходы на спецодежду	тыс. руб.	-	4,7		4,9	5,0
	расходы на смывающие средства	тыс. руб.	-	1,5		1,6	1,6
	расходы на обязательные медицинские осмотры	тыс. руб.	-	7,0		7,2	7,4
	расходы на приобретение аптечки	тыс. руб.	-	1,1		1,1	1,2
1.1.1.6.2.	Расходы на приобретение средств пожаротушения	тыс. руб.	-	0,0	Учитывая, что расходы на приобретение средств пожаротушения (крюк с деревянной ручкой/лом металлический, асбестовое полотно, лопата совковая, комплект для резки электропроводов) были учтены при установлении тарифов в базовом периоде, данные расходы при настоящем регулировании не учитываются.	0,0	0,0
1.1.2.	Ремонтные расходы	тыс. руб.	-	0,0	В базовом периоде регулирования не заявлены.	0,0	0,0
1.1.3.	Административные расходы	тыс. руб.	-	280,4	Учтены в экономически обоснованном размере, определенном при установлении тарифов в базовом периоде регулирования.	287,1	295,6
1.2.	Расходы на электрическую энергию и мощность	тыс. руб.	-	64,9	По нижеприведенным основаниям.	67,6	70,3
1.2.1.	Расходы на покупку электрической энергии	тыс. руб.	-	64,9	По нижеприведенным основаниям.	67,6	70,3
	Объем покупной энергии	кВт-ч	-	21 319,0	Принят в экономически обоснованном размере, учтенном при установлении тарифов в базовом периоде регулирования.	21 319,0	21 319,0
	Тариф на электрическую энергию (уровень напряжения НН мощность менее 670 кВт)	руб./кВт-ч	-	3,04	Принят на уровне базового периода с учетом индекса цен производителей на внутреннем рынке по отрасли "Обеспечение электрической энергией, газом и паром, кондиционирование воздуха" на 2019 год в размере 105,9% в соответствии с Прогнозом.	3,17	3,30
1.2.3.	Удельное потребление электрической энергии на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт-ч/куб. м	-	0,8	Принят исходя из объема потребления электрической энергии в расчете на единицу объема воды, поданной в водопроводную сеть.	0,8	0,8
1.3.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	-	3,8	По нижеприведенным основаниям.	4,3	5,0
1.3.1.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	-	3,8	По нижеприведенным основаниям.	4,3	5,0
1.3.1.1.	Водный налог	тыс. руб.	-	3,8	Расходы приняты исходя из расчетного объема забираемой воды, налоговой ставки 306,0 руб./1000 куб. м (бассейн реки Енисей, из подземных водных объектов) с учетом повышающего коэффициента 2,01 в 2019 году, 2,31 в 2020 году, 2,66 в 2021 году и ставки водного налога при заборе воды для водоснабжения населения в размере 141,0 руб./1000 куб. м в 2019 году, 162,0 руб./1000 куб. м в 2020 году, 186,0 руб./1000 куб. м в 2021 году принятых в соответствии со статьей 333.12 главы 25.2 НК РФ на основании п. 49 Методических указаний. В соответствии с пп.13 п. 2 ст. 333.9 НК РФ из расчетного объема исключен объем воды для полива, а также для водопоя и обслуживания скота и птицы.	4,3	5,0
2.	Амортизация	тыс. руб.	-	0,0	В базовом периоде регулирования не заявлены.	0,0	0,0
3.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	-	0,0	-	0,0	0,0
4.	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	-	0,0	В базовом периоде регулирования не заявлены.	0,0	0,0
5.	Необходимая валовая выручка (без учета НДС)	тыс. руб.	-	1 252,6	По вышеприведенным основаниям.	1 283,8	1 323,1
6.	Тариф (без учета НДС)	руб./куб. м	-	46,40	Определен исходя из принятой необходимой валовой выручки и объема полезного отпуска услуг.	47,56	49,01

Ответственный за подготовку экспертного заключения



З.В. Большешапова