



СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ

заседания Правления службы по тарифам
Иркутской области от 20 декабря 2018 года

УТВЕРЖДАЮ
Руководитель службы по тарифам
Иркутской области

А.Р. Халиулин

Повестка дня: об установлении долгосрочных тарифов на водоснабжение и водоотведение для потребителей ПАО «Иркутскэнерго» (ИНН 3800000220) на территории Усть-Илимского района.

По списку членов Правления службы по тарифам Иркутской области (далее – Служба) – 9 (в том числе один представитель антимонопольного органа, а при рассмотрении и принятии решений по вопросам регулирования цен (тарифов) в области электроэнергетики – также один представитель от НП «Совет рынка». Представитель антимонопольного органа входит в состав коллегиального органа с правом совещательного голоса (не принимает участия в голосовании)),

присутствовали – 7:

Халиулин А.Р. – председатель Правления Службы,
Веключ И.Ю. – заместитель председателя Правления Службы,
Чекуркова И.В. – ответственный секретарь Правления Службы,
Крынина З.С. – член Правления Службы,
Кузихина И.Ф. – член Правления Службы,
Кутрашова Т.А. – член Правления Службы,
Солопов А.А. – член Правления Службы.

Председательствующий: Халиулин А.Р.

На заседании Правления Службы присутствовали:

- 1) представители ПАО «Иркутскэнерго» – Куимов Е.С., Вавилов А.В.;
- 2) представитель Управления Федеральной антимонопольной службы по Иркутской области – Галинова Ю.С.

Открывая заседание, председательствующий известил присутствующих о правомочности заседания Правления Службы, огласил повестку дня.

Оглашено экспертное заключение Службы (Шеховцева Н.Т.).

Открыто обсуждение материалов, начаты выступления.

Председательствующий огласил проект приказа Службы «Об установлении долгосрочных тарифов на водоснабжение и водоотведение для потребителей ПАО «Иркутскэнерго» (ИНН 3800000220) на территории Усть-Илимского района».

Рассмотрев представленные ПАО «Иркутскэнерго» обосновывающие материалы, а также экспертное заключение Службы, руководствуясь:

- Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- Положением о службе по тарифам Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 7 июня 2012 года № 303-пп;

- другими нормативными правовыми актами в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения,

Правление Службы РЕШИЛО:

1. Установить долгосрочные тарифы на водоснабжение и водоотведение для потребителей ПАО «Иркутскэнерго» на территории Усть-Илимского района с календарной разбивкой согласно приложению 1.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду для потребителей ПАО «Иркутскэнерго» на территории Усть-Илимского района, устанавливаемые на 2019 - 2023 годы для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов, согласно приложению 2.

3. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на водоотведение для потребителей ПАО «Иркутскэнерго» на территории Усть-Илимского района, устанавливаемые на 2019 - 2023 годы для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов, согласно приложению 3.

4. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего решения, действуют с 1 января 2019 года по 31 декабря 2023 года.

5. Признать утратившими силу с 1 января 2019 года:

1) приказ службы по тарифам Иркутской области от 18 декабря 2015 года № 582-спр «Об установлении тарифов на водоснабжение и водоотведение для потребителей ПАО «Иркутскэнерго»;

2) приказ службы по тарифам Иркутской области от 20 декабря 2016 года № 475-спр «О внесении изменений в приказы службы по тарифам

Иркутской области от 19 декабря 2014 года № 732-спр и от 18 декабря 2015 года № 582-спр»;

3) приказ службы по тарифам Иркутской области от 19 декабря 2017 года № 454-спр «О внесении изменений в приказ службы по тарифам Иркутской области от 18 декабря 2015 года № 582-спр».

Результаты голосования по вышеуказанным вопросам:

за – 7 (семь)

против – 0 (ноль)

воздержался – 0 (ноль)

Ответственный секретарь Правления Службы



И.В. Чекуркова

Приложение 1
к протоколу заседания
Правления службы по тарифам
Иркутской области
от 20 декабря 2018 года

ДОЛГОСРОЧНЫЕ ТАРИФЫ
НА ВОДОСНАБЖЕНИЕ И ВОДООТВЕДЕНИЕ
ДЛЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ПАО «ИРКУТСКЭНЕРГО»
НА ТЕРРИТОРИИ УСТЬ-ИЛИМСКОГО РАЙОНА

Наименование населенного пункта	Период действия	Тариф (руб./куб.м)	
		Питьевая вода	Водоотведение
1. Город Усть-Илимск			
Прочие потребители (без учета НДС)	с 01.01.2019 по 30.06.2019	25,28	22,30
	с 01.07.2019 по 31.12.2019	26,00	22,93
	с 01.01.2020 по 30.06.2020	26,00	22,93
	с 01.07.2020 по 31.12.2020	27,03	23,85
	с 01.01.2021 по 30.06.2021	27,03	23,85
	с 01.07.2021 по 31.12.2021	28,11	24,80
	с 01.01.2022 по 30.06.2022	28,11	24,80
	с 01.07.2022 по 31.12.2022	27,38	25,79
	с 01.01.2023 по 30.06.2023	27,38	25,79
	с 01.07.2023 по 31.12.2023	26,93	26,03
Население (с учетом НДС)	с 01.01.2019 по 30.06.2019	30,33	26,75
	с 01.07.2019 по 31.12.2019	31,20	27,52
	с 01.01.2020 по 30.06.2020	31,20	27,52
	с 01.07.2020 по 31.12.2020	32,44	28,62
	с 01.01.2021 по 30.06.2021	32,44	28,62
	с 01.07.2021 по 31.12.2021	33,73	29,76
	с 01.01.2022 по 30.06.2022	33,73	29,76
	с 01.07.2022 по 31.12.2022	32,86	30,95
	с 01.01.2023 по 30.06.2023	32,86	30,95
	с 01.07.2023 по 31.12.2023	32,32	31,24
2. Рабочий поселок Железнодорожный Усть-Илимского района			
Прочие потребители (без учета НДС)	с 01.01.2019 по 30.06.2019	-	22,30
	с 01.07.2019 по 31.12.2019	-	22,93
	с 01.01.2020 по 30.06.2020	-	22,93
	с 01.07.2020 по 31.12.2020	-	23,85
	с 01.01.2021 по 30.06.2021	-	23,85
	с 01.07.2021 по 31.12.2021	-	24,80
	с 01.01.2022 по 30.06.2022	-	24,80
	с 01.07.2022 по 31.12.2022	-	25,79
	с 01.01.2023 по 30.06.2023	-	25,79
	с 01.07.2023 по 31.12.2023	-	26,03

Начальник отдела регулирования тарифов в сфере жилищно-коммунального комплекса службы по тарифам Иркутской области



Т.А. Куграшова

Приложение 2
к протоколу заседания
Правления службы по тарифам
Иркутской области
от 20 декабря 2018 года

ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ
РЕГУЛИРОВАНИЯ ТАРИФОВ НА ПИТЬЕВУЮ ВОДУ
ДЛЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ПАО «ИРКУТСКЭНЕРГО» НА ТЕРРИТОРИИ
УСТЬ-ИЛИМСКОГО РАЙОНА, УСТАНОВЛЕННЫЕ
НА 2019 - 2023 ГОДЫ ДЛЯ ФОРМИРОВАНИЯ ТАРИФОВ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ МЕТОДА ИНДЕКСАЦИИ
УСТАНОВЛЕННЫХ ТАРИФОВ

Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
				Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
		тыс. руб.	%	%	кВт.ч/куб. м
ПАО «Иркутскэнерго» (город Усть-Илимск)	2019	71 573,5	1,0	39,9	1,2
	2020	-	1,0	39,9	1,2
	2021	-	1,0	39,9	1,2
	2022	-	1,0	39,9	1,2
	2023	-	1,0	39,9	1,2

Начальник отдела регулирования тарифов в сфере жилищно-коммунального комплекса службы по тарифам Иркутской области

Т.А. Куграшова

Приложение 3
к протоколу заседания
Правления службы по тарифам
Иркутской области
от 20 декабря 2018 года

ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ
РЕГУЛИРОВАНИЯ ТАРИФОВ НА ВОДООТВЕДЕНИЕ
ДЛЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ПАО «ИРКУТСКЭНЕРГО» НА ТЕРРИТОРИИ
УСТЬ-ИЛИМСКОГО РАЙОНА, УСТАНОВЛЕННЫЕ
НА 2019 - 2023 ГОДЫ ДЛЯ ФОРМИРОВАНИЯ ТАРИФОВ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ МЕТОДА ИНДЕКСАЦИИ
УСТАНОВЛЕННЫХ ТАРИФОВ

Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности
				Удельный расход электрической энергии
		тыс. руб.	%	кВт.ч/куб.м
ПАО «Иркутскэнерго» (город Усть-Илимск, рабочий поселок Железнодорожный Усть-Илимского района)	2019	95 523,2	1,0	0,8
	2020	-	1,0	0,8
	2021	-	1,0	0,8
	2022	-	1,0	0,8
	2023	-	1,0	0,8

Начальник отдела регулирования тарифов в сфере жилищно-коммунального комплекса службы по тарифам Иркутской области



Т.А. Куграшова

Расчет тарифа на питьевую воду (питьевое водоснабжение) методом индексации
для потребителей ПАО "Иркутскэнерго", оказывающего услуги на территории города Усть-Илимска

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	Заявлено Предприятием на 2019 год	По расчету экспертов Службы на 2019 год	Основания, по которым произведен расчет экспертами Службы	По расчету экспертов Службы			
						2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
Выданы:									
1.	Объем подпитки воды	куб. м	9 503 309,0	9 503 309,0	По нижеприведенным основаниям	9 503 309,0	9 503 309,0	9 503 309,0	9 503 309,0
2.	Получено вода со стороны	куб. м	0,0	0,0	Не заявлен	0,0	0,0	0,0	0,0
3.	Объем воды, используемой на собственные хозяйственно-бытовые нужды	куб. м	286 236,0	286 236,0	Принят в предложенном Предприятием размере на основании представленных обосновывающих материалов на уровне фактического значения показателя в 2017 году	286 236,0	286 236,0	286 236,0	286 236,0
4.	Объем воды, подпиткой в сеть	куб. м	9 217 073,0	9 217 073,0	По нижеприведенным основаниям	9 217 073,0	9 217 073,0	9 217 073,0	9 217 073,0
5.	Потери воды в сети	куб. м	3 673 280,0	3 673 280,0	Приняты в соответствии с показателем уровня потерь воды	3 673 280,0	3 673 280,0	3 673 280,0	3 673 280,0
6.	Уровень потерь воды в общем объеме воды, подпиткой в сеть	%	39,9%	39,9%	Принят в заявленном размере на уровне фактического значения показателя в 2017 году	39,9%	39,9%	39,9%	39,9%
7.	Объем полезного отпуска питьевого водоснабжения всего, в том числе:	куб. м	5 543 793,0	5 543 793,0	По нижеприведенным основаниям	5 543 793,0	5 543 793,0	5 543 793,0	5 543 793,0
7.1.	Объем воды, используемой на производственные нужды всего, в том числе:	куб. м	284 574,0	284 574,0	Принят в заявленном Предприятием размере в соответствии с продвигаемыми обосновывающими документами исходя из фактических объемов 2017 года с учетом динамики объемов за три года	284 574,0	284 574,0	284 574,0	284 574,0
7.1.1.	на нужды горячего водоснабжения	куб. м	0,0	0,0	Не заявлен	0,0	0,0	0,0	0,0
7.2.	Отпущено воды другим водопроводам	куб. м	0,0	0,0	Не заявлен	0,0	0,0	0,0	0,0
7.3.	Объем реализации воды всего, в том числе:	куб. м	5 259 219,0	5 259 219,0	По нижеприведенным основаниям	5 259 219,0	5 259 219,0	5 259 219,0	5 259 219,0
7.3.1.	бюджетным потребителям	куб. м	231 321,0	231 321,0	Приняты в заявленном размере исходя из фактических объемов отпуска воды за 2017 год в динамике отпуска воды за последние три года в соответствии с пунктами 4, 5 Методических указаний	231 321,0	231 321,0	231 321,0	231 321,0
7.3.2.	населению	куб. м	3 816 705,0	3 816 705,0		3 816 705,0	3 816 705,0	3 816 705,0	3 816 705,0
7.3.3.	прочим потребителям	куб. м	1 211 193,0	1 211 193,0		1 211 193,0	1 211 193,0	1 211 193,0	1 211 193,0
Расчет необходимой валовой выручки:									
	Является плательщиком НДС (да/нет)	да							
1.	Текущие расходы	тыс. руб.	252 116,0	113 387,5	По нижеприведенным основаниям	116 878,0	121 128,8	125 490,0	130 042,9
1.1.	Операционные расходы	тыс. руб.	111 503,5	71 573,5	По нижеприведенным основаниям	73 266,9	73 435,6	77 668,5	79 967,5
Параметры расчета:									
	индекс эффективности операционных расходов	%	1,0%	1,0%	Принят в соответствии с п. 46 Методических указаний	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%
	индекс потребительских цен	%	104,0%	104,6%	Согласно базовому варианту Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года по состоянию на октябрь 2018 года (далее - Прогноз)	103,4%	104,0%	104,0%	104,0%
	индекс изменения количественных активов	%	0,0%	0,0%	Не заявлен	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
1.1.1.	Производственные расходы	тыс. руб.	63 344,1	38 637,4	По нижеприведенным основаниям	39 551,6	40 722,3	41 927,7	43 168,7
1.1.1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение (резервны)	тыс. руб.	1 428,3	375,5	В связи с неподтверждением фактического размера расходов по регулируемому виду деятельности в отчетном периоде данными раздельного учета в полном объеме, расходы на резервны учтены в пределах расходов базового периода регулирования с учетом индекса потребительских цен на 2019 год 104,6% в соответствии с Прогнозом. Расходы на ГСМ, спондежду и другие средства индивидуальной защиты, а также прочие материалы учтены экспертами Службы по статье "Прочие производственные расходы" в целях сопоставимости по структуре расходов базового периода регулирования	384,4	395,8	407,5	419,5
1.1.1.2.	Расходы на оплату труда и страховые взносы производственного персонала, в том числе:	тыс. руб.	31 069,0	18 168,9	По нижеприведенным основаниям	18 598,8	19 149,3	19 716,1	20 299,7
1.1.1.2.1.	Фонд оплаты труда основного производственного персонала	тыс. руб.	24 066,8	14 106,3	Определен исходя из среднемесячной заработной платы и численности персонала по расчету Службы	14 440,0	14 867,4	15 307,5	15 760,6
1.1.1.2.2.	Среднемесячная оплата труда основного производственного персонала	руб./мес.	55 710,2	32 653,4	В связи с неподтверждением фактического размера расходов по регулируемому виду деятельности в отчетном периоде данными раздельного учета в полном объеме, а также неподтверждением фактической численности персонала по регулируемому виду деятельности, среднемесячная заработная плата учтена на уровне базового периода регулирования с учетом индекса потребительских цен на 2019 год 104,6% в соответствии с Прогнозом, а численность персонала принята в заявленном размере, не превышающем численности базового периода регулирования	33 426,0	34 415,4	35 434,1	36 482,9
1.1.1.2.3.	Численность (среднемесячная) основного производственного персонала, принята для расчета	ед.	36,0	36,0		36,0	36,0	36,0	36,0
1.1.1.2.4.	Страховые взносы от оплаты труда основного производственного персонала	тыс. руб.	6 942,2	4 062,6	Определены исходя из фонда оплаты труда и заявленной ставки страховых взносов 28,8%	4 158,7	4 281,8	4 408,6	4 539,1
1.1.1.3.	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	15 969,1	7 340,8	В соответствии с учетной политикой Предприятия общехозяйственные расходы, а также производственные расходы исполнительной дирекции Предприятия распределяются пропорционально заработной плате без учета страховых взносов. Экспертами Службы расходы определены с учетом фактической доли общехозяйственных расходов и производственных расходов исполнительной дирекции в 2017 году в среднем по Предприятию, с исключением расходов на добровольное страхование, негосударственное пенсионное обеспечение, аренду квартир как непредусмотренных Основаниями ценообразования и включению в регулируемые тарифы в обязательном порядке, а также с исключением расходов на услуги по нотариальным консультациям, расчетам по тепловым сетям, электроснабжению, гидротехническому и климатическому оборудованию как не относящихся к регулируемому виду деятельности в сфере питьевого водоснабжения	7 514,5	7 736,9	7 965,9	8 201,7

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Заявлено Предприятием на 2019 год	По расчету экспертов Службы на 2019 год	Основания, по которым произведен расчет экспертами Службы	По расчету экспертов Службы			
						2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.1.1.4.	Прочие производственные расходы	тыс. руб.	14 937,7	12 752,2	Учтены заявленные Предприятием по рассматриваемой статье расходы (за исключением выплат в НИО) и расходы на ГСМ и приобретение спецоборудования (заявленные по статье "Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение") в пределах фактического размера расходов по данным Предприятия за 2017 год с учетом индекса потребительских цен на 2018-2019 годы 102,7%, 104,6% согласно Прогнозу	13 053,9	13 440,3	13 838,2	14 247,8
1.1.2.	Ремонтные расходы	тыс. руб.	24 376,7	15 860,2	По нижеследующим основаниям	16 235,5	16 716,0	17 210,8	17 720,3
1.1.2.1.	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	3 877,3	1 256,2	Приняты в пределах фактического размера расходов на текущий ремонт по данным Предприятия за 2017 год с учетом индекса потребительских цен на 2018-2019 годы 102,7%, 104,6% согласно Прогнозу	1 285,9	1 324,0	1 363,2	1 403,5
1.1.2.2.	Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	3 806,1	0,0	Предприятием по данной статье заявлены исключительно расходы на восстановление благоустройства (посадка деревьев, посев газонов, расчистка площадей от кустарников, устройство проездов, дорожек и тротуаров и пр.), не относящиеся к ремонту объектов централизованных систем водоснабжения; обоснование необходимости данных работ Предприятием не представлено. Учтены изъясненные, а также заявленные Предприятием планы по проведению ремонтных работ (техническое перевооружение, включая замену запорной арматуры) на сетях водоснабжения на 2019 год за счет амортизационных отчислений, заявленные расходы на капитальный ремонт исключены	0,0	0,0	0,0	0,0
1.1.2.3.	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды ремонтного персонала	тыс. руб.	16 693,3	14 604,0	По нижеследующим основаниям	14 949,5	15 392,0	15 847,6	16 316,7
1.1.2.3.1.	Расходы на оплату труда ремонтного персонала	тыс. руб.	12 896,1	11 285,9	Определены исходя из среднемесячной заработной платы и численности ремонтного персонала по расчету Службы	11 552,9	11 894,9	12 247,0	12 609,5
1.1.2.3.2.	Среднемесячная оплата труда ремонтного персонала	руб.	67 167,2	58 780,8	Фактические расходы по регулируемому виду деятельности данными разделного учета в полном объеме Предприятием не подтверждены, вместе с тем рост заявленной Предприятием среднемесячной заработной платы с учетом корректировки размера текущего премирования до 50,0% от тарифной составляющей расходов на оплату труда с учетом доплат и надбавок (в пределах предусмотренных Отраслевыми тарифным соглашением в жилищно-коммунальном хозяйстве Российской Федерации на 2017-2019 годы (далее - ОТС)) по отношению к базовому периоду регулирования не превышает индекс потребительских цен на 2019 год 104,6% согласно Прогнозу. В этой связи экспертами Службы принят заявленный уровень среднемесячной оплаты труда с учетом вышеуказанной корректировки премирования. Численность персонала принята в заявленном размере в пределах численности базового периода регулирования	60 171,6	61 952,7	63 786,5	65 674,5
1.1.2.3.3.	Численность (среднемесячная) ремонтного персонала, принятая для расчета	ед.	16,0	16,0	Численность персонала принята в заявленном размере в пределах численности базового периода регулирования	16,0	16,0	16,0	16,0
1.1.2.3.4.	Страховые взносы от оплаты труда ремонтного персонала	тыс. руб.	3 797,2	3 318,1	Определены исходя из размера расходов на оплату труда и заявленной Предприятием ставки взносов 29,4%	3 396,6	3 497,1	3 600,6	3 707,2
1.1.3.	Административные расходы	тыс. руб.	23 782,7	17 075,9	По нижеследующим основаниям	17 479,9	17 997,3	18 530,0	19 078,5
1.1.3.1.	Фонд оплаты труда административного персонала	тыс. руб.	13 577,3	8 195,4	Определены исходя из среднемесячной заработной платы и численности административного персонала по расчету Службы	8 389,3	8 637,6	8 893,3	9 156,5
1.1.3.2.	Среднемесячная оплата труда административного персонала	руб./мес.	87 034,0	59 386,9	Фактические расходы по регулируемому виду деятельности данными разделного учета в полном объеме Предприятием не подтверждены, вместе с тем заявленная Предприятием среднемесячная заработная плата (с учетом корректировки размера текущего премирования до 50,0% от тарифной составляющей расходов на оплату труда и с включением выплат, связанных с режимом работы и условиями труда, не подтвержденных документально) не превышает уровень базового периода регулирования. В этой связи экспертами Службы принят заявленный уровень среднемесячной оплаты труда с учетом вышеуказанных корректировок	60 792,0	62 591,4	64 444,1	66 351,6
1.1.3.3.	Численность (среднемесячная) административного персонала, относимая на регулируемый вид деятельности	ед.	13,0	11,5	Численность персонала принята в пределах численности базового периода регулирования с уменьшением пропорционально уменьшению численности производственного и ремонтного персонала	11,5	11,5	11,5	11,5
1.1.3.4.	Страховые взносы от оплаты труда административного персонала	тыс. руб.	3 422,1	2 065,2	Определены исходя из размера расходов на оплату труда и заявленной Предприятием ставки взносов 25,2%	2 114,1	2 176,7	2 241,1	2 307,4
1.1.3.5.	Прочие административные расходы	тыс. руб.	6 783,3	6 815,3	Заявленные Предприятием по рассматриваемой статье расходы приняты в размере 6 206,6 тыс. руб. - в пределах фактического размера расходов по данным Предприятия за 2017 год (с исключением расходов на страхование в связи с отсутствием подтверждения обязательного характера данных расходов) с учетом индекса потребительских цен на 2018-2019 годы 102,7%, 104,6% согласно Прогнозу. Дополнительно экспертами Службы по данной статье учтены расходы на оплату услуг ООО "Иркутскэнергосбыт" по обеспечению реализации питьевой воды потребителям Предприятия по агентскому договору от 23.12.2010 № 6/а, заявленные Предприятием в составе неподконтрольных расходов, - в пределах экономически обоснованной величины расходов на оплату труда персонала по организации реализации воды и учету водопотребления (асоки из нормативной численности 0,77 штатных единиц в соответствии с Приказом Госстроя РФ от 22.03.1999 № 66, среднемесячной заработной платы 43 084,39 руб. (определенной исходя из ставки рабочего I разряда по предложению Предприятия на регулируемый период, среднего тарифного коэффициента по рекомендованным разрядам согласно Приказу Госстроя РФ от 31.03.1999 № 81, текущего премирования в пределах предусмотренных ОТС, вознаграждения за выслугу лет, северного и районного коэффициентов по предложению Предприятия), страховых взносов с учетом ставки 28,8% и общеобязательных расходов, распределяемых пропорционально заработной плате. В целом размер расходов по обеспечению реализации питьевой воды составит 608,7 тыс. руб.	6 976,6	7 183,1	7 395,7	7 614,6
1.2.	Расходы на электрическую энергию и мощность	тыс. руб.	32 448,4	30 772,8	По нижеследующим основаниям	32 065,3	33 347,9	34 681,8	36 034,4
1.2.1.	Расходы на покупку электрической энергии	тыс. руб.	32 448,4	30 772,8	По нижеследующим основаниям	32 065,3	33 347,9	34 681,8	36 034,4
1.2.1.2.	Объем покупки энергии	тыс. кВт-ч	11 252,0	10 685,0	Определен исходя из объема отпуска воды в сеть и удельного расхода электрической энергии, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования	10 685,0	10 685,0	10 685,0	10 685,0

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Заявлено Предприятием на 2019 год	По расчету экспертов Службы на 2019 год	Основания, по которым произведен расчет экспертами Службы	По расчету экспертов Службы			
						2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.2.1.3.	Тариф на электрическую энергию	руб./кВт·ч	2,88	2,88	Принят в заявленном Предприятием размере с ростом к фактически сложившемуся в 2017 году средневзвешенному тарифу в пределах индексов цен производителей на внутреннем рынке по отрасли "Обеспечение электрической энергией, газом и паром, кондиционирование воздуха" на 2018-2019 годы 103,9%, 105,9% в соответствии с Прогнозом. На 2020-2023 годы тариф учтен с ростом 104,2%, 104,0%, 104,0%, 103,9% согласно Прогнозу	3,00	3,12	3,25	3,37
1.2.1.4.	Удельное потребление электрической энергии на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт·ч/куб. м	1,2	1,2	Принят на уровне базового периода регулирования и фактического значения показателя в 2017 году	1,2	1,2	1,2	1,2
1.3.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	108 164,1	11 041,2	По нижеприведенным основаниям	11 545,8	12 345,3	13 139,7	14 041,0
1.3.1.	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности	тыс. руб.	1 798,6	1 798,6	Приняты в заявленном Предприятием на 2019-2023 годы размерах в соответствии с представленными обосновывающими документами	1 868,0	1 942,7	2 020,4	2 101,2
1.3.2.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	11 780,9	8 786,2	По нижеприведенным основаниям	9 221,4	9 946,2	10 662,9	11 483,4
1.3.2.1.	Налог на прибыль	тыс. руб.	480,7	92,9	Принят с применением ставки налога на прибыль в соответствии с действующим законодательством в размере 20%, корректировка в связи с изменением налогооблагаемой базы	92,9	92,9	92,9	92,9
1.3.2.2.	Налог на имущество организаций	тыс. руб.	5 670,4	3 064,3	Расходы учтены в части, подтвержденной данными инвентарных карточек учета объектов основных средств, представленных Предприятием в базовом периоде регулирования, а также дополнительно представленных инвентарных карточек, исходя из среднегодовой остаточной стоимости объектов основных средств и ставки налога 2,2%	3 064,3	3 064,3	3 064,3	3 064,3
1.3.2.3.	Земельный налог	тыс. руб.	2 024,9	2 024,9	Расходы приняты в предложенном Предприятием размере в соответствии с представленными обосновывающими документами	2 024,9	2 024,9	2 024,9	2 024,9
1.3.2.4.	Водный налог и плата за пользование водными объектами	тыс. руб.	3 586,6	3 586,6	Расходы приняты в предложенном Предприятием размере в соответствии с представленными обосновывающими документами	4 021,2	4 745,4	5 461,5	6 281,4
1.3.2.5.	Транспортный налог	тыс. руб.	4,4	3,6	Расходы учтены в пределах расходов базового периода регулирования	3,6	3,6	3,6	3,6
1.3.2.6.	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	тыс. руб.	13,9	13,9	Расходы приняты в предложенном Предприятием размере в соответствии с представленными обосновывающими документами	14,5	15,1	15,7	16,3
1.3.3.	Расходы на арендную плату, концессионную плату и лицензионные платежи в отношении централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем (аренда земельных участков)	тыс. руб.	522,8	456,4	В соответствии с пунктом 44 Основ ценообразования, расходы на арендную плату и лицензионные платежи в отношении централизованных систем водоснабжения и (или) водотведения либо объектов, входящих в состав таких систем, определяются органом регулирования тарифов и размере, не превышающем экономически обоснованный размер такой платы, с учетом особенностей, предусмотренных данным пунктом. Экономически обоснованный размер арендной платы определяется исходя из принципа возмещения арендодателю налогов на имущество, в том числе на землю, и других обязательных платежей собственника передаваемого в аренду имущества, связанных с владением указанным имуществом. Расходы приняты согласно представленным договорам аренды земельных участков в соответствии с прилагаемыми расчетами исходя из ставок земельного налога	456,4	456,4	456,4	456,4
1.3.4.	Сбитовые расходы гарантирующей организации (расходы по сомнительным долгам (дебиторской задолженности))	тыс. руб.	4 376,6	0,0	В соответствии с подпунктом 4 пункта 49 Методических указаний неподконтрольные расходы включают, в том числе, расходы по сомнительным долгам для гарантирующей организации в размере не более 2 процентов от необходимой валовой выручки, относимой на население за предыдущий период регулирования. Учитывая, что Предприятием не представлена информация, полностью раскрывающая состав сомнительных долгов и списанной безнадвижной дебиторской задолженности, с подтверждающими данную задолженность материалами (акты инвентаризации дебиторской задолженности, приказы о создании резервов по сомнительным долгам или списания безнадвижной дебиторской задолженности, восстановление резервов, документы бухгалтерского учета, подтверждающие осуществление проводок по балансовым и забалансовым счетам учета сомнительных долгов и безнадвижной дебиторской задолженности), а также не представлено документальное подтверждение принятия всех мер по взысканию задолженности, расходы исключены экспертами Службы из расчета тарифов	0,0	0,0	0,0	0,0
1.3.5.	Расходы на обслуживание бесхозяйных сетей	тыс. руб.	808,1	0,0	В соответствии с подпунктом 6 пункта 49 Методических указаний, расходы на обслуживание бесхозяйных сетей, эксплуатируемых регулируемой организацией, учитываются в составе неподконтрольных расходов и размере, определенном органом регулирования тарифов исходя из стоимости мероприятий по реконструкции и модернизации, текущему и капитальному ремонту таких сетей. Учитывая, что обоснование необходимости ремонтных работ и соответствующая сметная документация Предприятием не представлена (отсутствуют планы-графики ремонтов, акты обследования, дефектные ведомости, локальные ресурсные сметные расчеты), расходы исключены из расчета тарифа	0,0	0,0	0,0	0,0
1.3.6.	Расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов, не учтенных органом регулирования тарифов при установлении тарифов в прошлые периоды регулирования, и (или) недополученных доходов	тыс. руб.	22 858,0	0,0	В соответствии с пунктом 15 Основ ценообразования, в случае если регулируемая организация в течение истекшего периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов при установлении тарифов на ее товары (работы, услуги), или имеет недополученные доходы прошлых периодов регулирования, то такие расходы (недополученные доходы) учитываются в соответствии с методическими указаниями органом регулирования тарифов при установлении тарифов для такой регулируемой организации в полном объеме не позднее чем за 3-й годовой период регулирования, следующий за периодом регулирования, в котором указанные расходы (недополученные доходы) были подтверждены бухгалтерской и статистической отчетностью. Экспертами Службы расходы исключены в связи с непредоставлением бухгалтерской отчетности по данному виду деятельности в объеме, позволяющем сделать вывод об экономической обоснованности заявленных расходов	0,0	0,0	0,0	0,0
1.3.7.	Займы и кредиты (для метода индексов)	тыс. руб.	66 019,1	0,0	По нижеприведенным основаниям	0,0	0,0	0,0	0,0
1.3.7.1.	Возврат займов и кредитов	тыс. руб.	0,0	0,0	Не заявлен	0,0	0,0	0,0	0,0
1.3.7.2.	Прогреты по займам и кредитам	тыс. руб.	66 019,1	0,0	Расходы исключены в связи с отсутствием обоснования	0,0	0,0	0,0	0,0

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Заявлено Предприятием на 2019 год	По расчету экспертов Службы на 2019 год	Основания, по которым произведен расчет экспертами Службы	По расчету экспертов Службы			
						2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
2.	Амортизация	тыс. руб.	14 987,3	11 807,3	В соответствии с пунктом 28 Методических указаний, расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов, относимые к объектам централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, учитываются при установлении тарифов в сфере водоснабжения и (или) водоотведения на очередной период регулирования в размере, определенном в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, при этом переоценка основных средств и нематериальных активов учитывается при условии, что средства в виде амортизационных отчислений, получаемые в результате учета переоценки, являются источником финансирования инвестиционной программы регулируемой организации. В связи с тем, что инвестиционная программа по регулируемому виду деятельности Предприятием не представлена, расходы на амортизацию учтены Службой по данным инвентарных карточек учета объектов основных средств, представленных в базовом периоде регулирования, а также дополнительно представленных инвентарных карточек, с исключением переоценки	11 807,3	11 807,3	11 807,3	11 807,3
3.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	2 424,5	371,5	По нежестко определенным основаниям	371,5	371,5	371,5	371,5
3.1.	Расходы на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль (расходы, относимые на прибыль после налогообложения)	тыс. руб.	2 424,5	371,5	Предприятием заявлены следующие расходы: возмещение стоимости путевок, премии работникам профсоюза, ритуальные услуги, льготы бывшим работникам, отчисления профкомом на культурно-массовые и спортивные мероприятия, услуги СМИ, жилищные субсидии молодым специалистам, страховые взносы, льготы неработающим пенсионерам, социальные льготы и материальная помощь работникам и др. С учетом представленных обосновывающих документов экспертами Службы включены в расчет расходы на выплаты материальной помощи к отпуску исходя из установленного коллективным договором размера указанной выплаты 5 850 руб. и численности персонала, отнесенной на регулируемый вид деятельности	371,5	371,5	371,5	371,5
4.	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	10 054,2	6 259,7	Определена экспертами Службы в соответствии с пунктом 78(1) Основ пенсионного обеспечения, в размере 5 процентов текущих расходов (за исключением расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сум основного долга и процентов по ним) и расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов	6 434,3	6 646,8	6 864,9	7 092,5
5.	Финансовые средства, не учтенные при установлении тарифов в предыдущем периоде регулирования	тыс. руб.	49 890,0	49 890,0	Включены финансовые средства, не учтенные при установлении тарифа на предшествующий годовой период регулирования	37 550,0	23 165,0	7 260,0	0,0
6.	Списание на неисполненные счета		0,0	0,0	Не заявлены	0,0	0,0	0,0	0,0
7.	Финансовые средства, подлежащие включению в тариф в следующем периоде регулирования	тыс. руб.	0,0	-37 550,0	Экспертами Службы включены финансовые средства в целях соблюдения установленных предельных индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, согласно части 1 статьи 157.1 Жилищного кодекса Российской Федерации. Данные финансовые средства подлежат включению в тарифы в следующем годовом периоде регулирования	-23 165,0	-7 260,0	0,0	0,0
8.	Необходимая валовая выручка (без учета НДС)	тыс. руб.	329 472,0	144 166,0	По жестко определенным основаниям	149 876,1	155 839,4	151 793,7	149 314,2
9.	Тариф (без учета НДС)	руб./куб. м	59,43	26,00	Определен исходя из принятой необходимой валовой выручки и объема газопотребления услуг	27,03	28,11	27,38	26,93
10.	Темп роста тарифа	%	235,1%	102,9%	-	104,0%	104,0%	97,4%	98,4%

Ответственный за подготовку экспертного заключения

Шевцова

Н.Т. Шевцова

Расчет тарифа на водоотведение методом индексации
для потребителей ПАО "Иркутскэнерго", оказывающего услуги на территории города Усть-Илимска и
рабочего поселка Железнодорожный Усть-Илимского района

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	Заявлено Предприятием на 2019 год	По расчету экспертов Службы на 2019 год	Основания, по которым произведен расчет экспертами Службы	По расчету экспертов Службы			
						2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Пропущено сточных вод всего	куб. м	7 467 466,0	7 467 466,0	По нижеприведенным основаниям	7 467 466,0	7 467 466,0	7 467 466,0	7 467 466,0
1.1.	Собственные нужды	куб. м	371 326,0	371 326,0	Принят в предложенном Предприятием размере в соответствии с предоставленными обосновывающими материалами на уровне фактического объема за 2017 год	371 326,0	371 326,0	371 326,0	371 326,0
1.2.	Принято сточных вод от других канализаций	куб. м	64 353,0	64 353,0	Принято в заявленном размере исходя из фактических объемов приема сточных вод за 2017 год и динамики приема сточных вод за последние три года в соответствии с пунктами 4, 5, 8 Методических указаний	64 353,0	64 353,0	64 353,0	64 353,0
1.3.	Объем реализации услуг по потребителям всего, в том числе:	куб. м	6 077 467,0	6 077 467,0	По нижеприведенным основаниям	6 077 467,0	6 077 467,0	6 077 467,0	6 077 467,0
1.3.1.	бюджетным потребителям	куб. м	344 770,0	344 770,0	Принято в заявленном размере исходя из фактических объемов приема сточных вод за 2017 год и динамики приема сточных вод за последние три года в соответствии с пунктами 4, 5, 8 Методических указаний	344 770,0	344 770,0	344 770,0	344 770,0
1.3.2.	населению	куб. м	4 851 901,0	4 851 901,0		4 851 901,0	4 851 901,0	4 851 901,0	4 851 901,0
1.3.3.	прочим потребителям	куб. м	880 796,0	880 796,0		880 796,0	880 796,0	880 796,0	880 796,0
1.4.	Неучтенный приток сточных вод	куб. м	954 320,0	954 320,0	Принято в заявленном размере на уровне фактического объема в отчетном периоде (2017 год)	954 320,0	954 320,0	954 320,0	954 320,0
2.	Пропущено через собственные очистные сооружения	куб. м	1 524 211,0	1 524 211,0	Принято в заявленном размере исходя из фактического объема в отчетном периоде (2017 год) с учетом увеличения общего объема пропущенных сточных вод	1 524 211,0	1 524 211,0	1 524 211,0	1 524 211,0
3.	Передача сточных вод другим канализациям:	куб. м	5 943 255,0	5 943 255,0	По нижеприведенным основаниям	5 943 255,0	5 943 255,0	5 943 255,0	5 943 255,0
3.1.	на очистные сооружения	куб. м	5 943 255,0	5 943 255,0	Принято исходя из общего объема пропущенных сточных вод с исключением объемов сточных вод, пропущенных через собственные очистные сооружения	5 943 255,0	5 943 255,0	5 943 255,0	5 943 255,0
4.	Сброшено стоков без очистки	куб. м	0,0	0,0	Не заявлен	0,0	0,0	0,0	0,0
Расчет необходимой валовой выручки:									
	Является плательщиком НДС (да/нет)	да							
1.	Текущие расходы	тыс. руб.	254 379,2	148 346,3	По нижеприведенным основаниям	152 501,8	157 387,3	162 438,2	167 640,2
1.1.	Операционные расходы	тыс. руб.	97 310,8	95 523,2	По нижеприведенным основаниям	97 783,3	100 677,7	103 657,8	106 726,0
Параметры расчета:									
	индекс эффективности	%	1,0%	1,0%	Принят в соответствии с п. 46 Методических указаний	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%
	индекс потребительских цен	%	104,0%	104,6%	Согласно базовому варианту Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года по состоянию на октябрь 2018 года (далее - Прогноз)	103,4%	104,0%	104,0%	104,0%
	индекс изменения количества активов	%	0,0%	0,0%	Не заявлен	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
1.1.1.	Производственные расходы	тыс. руб.	57 593,3	43 685,7	По нижеприведенным основаниям	44 719,3	46 043,0	47 405,9	48 809,1
1.1.1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение (реагенты)	тыс. руб.	1 247,7	339,5	В связи с неподтверждением фактического размера расходов по регулируемому виду деятельности в отчетном периоде данными раздельного учета в полном объеме, расходы на реагенты учтены в пределах расходов базового периода регулирования с учетом индекса потребительских цен на 2019 год 104,6% в соответствии с Прогнозом. Расходы на ГСМ, спонсорству и другие средства индивидуальной защиты, а также прочие материалы учтены экспертами Службы по статье "Прочие производственные расходы" в целях сопоставимости со структурой расходов базового периода регулирования	347,5	357,8	368,4	379,3
1.1.1.2.	Расходы на оплату труда и страховые взносы производственного персонала, в том числе:	тыс. руб.	27 333,5	21 610,8	По нижеприведенным основаниям	22 122,1	22 776,9	23 451,1	24 145,3
1.1.1.2.1.	Фонд оплаты труда основного производственного персонала	тыс. руб.	21 152,9	16 726,6	Определен исходя из среднемесячной заработной платы и численности персонала по расчету Службы	17 122,4	17 629,2	18 151,0	18 688,3
1.1.1.2.2.	Среднемесячная оплата труда основного производственного персонала (среднеопионочная)	руб./мес.	51 845,3	40 996,6	В связи с неподтверждением фактического размера расходов по регулируемому виду деятельности в отчетном периоде данными раздельного учета в полном объеме, а также неподтверждением фактической численности персонала по регулируемому виду деятельности, среднемесячная заработная плата учтена на уровне базового периода регулирования с учетом индекса потребительских цен на 2019 год 104,6% в соответствии с Прогнозом, а численность персонала принята в заявленном размере, не превышающем численности базового периода регулирования	41 966,6	43 208,8	44 487,7	45 804,6
1.1.1.2.3.	Среднеопионочная (среднеопионочная) основная производственная персонала, принятая для	ед.	34,0	34,0		34,0	34,0	34,0	34,0
1.1.1.2.4.	Страховые взносы от оплаты труда основного производственного	тыс. руб.	6 180,6	4 884,2	Определены исходя из фонда оплаты труда и заявленной ставки страховых взносов 29,2%	4 999,7	5 147,7	5 300,1	5 457,0
1.1.1.3.	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	14 103,3	6 372,1	В соответствии с учетной политикой Предприятия общехозяйственные расходы, а также производственные расходы исполнительной дирекции Предприятия распределяются пропорционально заработной плате без учета страховых взносов. Экспертами Службы расходы определены с учетом фактической доли общехозяйственных расходов и производственных расходов исполнительной дирекции в 2017 году в среднем по Предприятию, с исключением расходов на добровольное страхование, государственное пенсионное обеспечение, аренду квартир как непредусмотренных Основными ценнообразованиями включению в регулируемые тарифы в обязательном порядке, а также с исключением расходов на услуги по испытаниям, консультациям, расчетам по тепловым сетям, электростанциям, гидротехническому и химическому оборудованию как не относящихся к регулируемому виду деятельности в сфере водоотведения	6 522,9	6 716,0	6 914,8	7 119,4
1.1.1.4.	Прочие производственные расходы	тыс. руб.	14 908,8	15 363,3	Учтены заявленные Предприятием по рассматриваемой статье расходы (за исключением выплат в ИПО) и расходы на ГСМ и приобретение спецодежды (связанные по статье "Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение") в пределах фактического размера расходов по данным Предприятия за 2017 год с учетом индекса потребительских цен на 2018-2019 годы 102,7%, 104,6% согласно Прогнозу	15 726,8	16 192,3	16 671,6	17 165,1
1.1.1.5.	Ремонтные расходы	тыс. руб.	20 313,8	8 188,2	По нижеприведенным основаниям	8 381,9	8 630,0	8 885,5	9 148,5

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	Заявлено Предприятием на 2019 год	По расчету экспертов Службы на 2019 год	Основания, по которым произведен расчет экспертами Службы	По расчету экспертов Службы			
						2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.1.1.5.1.	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	3 028,9	798,2	Приняты в пределах фактического размера расходов на текущий ремонт по данным Предприятия за 2017 год с учетом индекса потребительских цен на 2018-2019 годы 102,7%, 104,6% согласно Прогнозу	817,0	841,2	866,1	891,8
1.1.1.5.2.	Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	2 789,0	0,0	Предприятием по данной статье заявлены расходы на ремонт установки "Аквафор" в размере 260,0 тыс. руб. подрадным способом без предоставления обоснования, а также расходы на восстановление благоустройства (посадка деревьев, покос газонов, устройство проездов, дорожек и тротуаров и др.) в размере 2 529,0 тыс. руб., не относящиеся к ремонту объектов централизованных систем водоотведения, обоснование необходимости работ по благоустройству также не представлено. Учитывая изложенное, а также заявленные Предприятием планы по проведению ремонтных работ (техническое перевооружение осей, очистных сооружений, насосных станций) на 2019 год за отчет амортизационных отчетельных, заявленные расходы на капитальный ремонт исключены	0,0	0,0	0,0	0,0
1.1.1.5.3.	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды ремонтного персонала	тыс. руб.	14 495,9	7 390,0	По нижеприведенным основаниям	7 564,8	7 788,8	8 019,3	8 256,7
1.1.1.5.3.1	Расходы на оплату труда ремонтного персонала	тыс. руб.	11 193,5	5 706,6	Определен исходя из среднемесячной заработной платы и численности персонала по расчету Службы	5 841,6	6 014,5	6 192,5	6 375,8
1.1.1.5.3.2	Среднемесячная оплата труда ремонтного персонала	руб.	66 628,0	33 967,6	В связи с неподтверждением фактического размера расходов по регулируемому виду деятельности в отчетном периоде данными раздельного учета в полном объеме, а также неподтверждением фактической численности персонала по регулируемому виду деятельности, среднемесячная заработная плата учета на уровне базового периода регулирована с учетом индекса потребительских цен на 2019 год 104,6% а соответствия с Прогнозом, а численность персонала принята в заявленном размере, не превышающем численности базового периода регулировани	34 771,3	35 800,5	36 860,2	37 951,2
1.1.1.5.3.3	Численность (среднемесячная) ремонтного персонала, принятая для расчета	тыс. руб.	14,0	14,0	Численность (среднемесячная) ремонтного персонала, принятая для расчета	14,0	14,0	14,0	14,0
1.1.1.5.3.4	Отчисления на социальные нужды ремонтного персонала	тыс. руб.	3 302,4	1 683,4	Определены исходя из фонда оплаты труда и заявленной ставки страховых взносов 29,3%	1 723,3	1 774,3	1 826,8	1 880,9
1.1.1.6.	Административные расходы	тыс. руб.	19 403,7	11 747,8	По нижеприведенным основаниям	12 025,8	12 381,7	12 748,2	13 125,6
1.1.1.6.1.	Фонд оплаты труда административного персонала	тыс. руб.	12 191,2	6 301,1	Определен исходя из среднемесячной заработной платы и численности административного персонала по расчету Службы	6 430,2	6 641,1	6 837,7	7 040,1
1.1.1.6.2.	Среднемесячная оплата труда административного персонала	руб./мес.	84 661,1	57 075,0	Фактические расходы по регулируемому виду деятельности данными раздельного учета в полном объеме Предприятием не подтверждены, вместе с тем заявленная Предприятием среднемесячная заработная плата (с учетом корректировки размера текущего премирования до 50,0% от тарифной составляющей расходов на оплату труда и с исключением выплат, связанных с режимом работы и условиями труда, не подтвержденных документально) не превышает уровень базового периода регулировани. В этой связи экспертами Службы принят заявленный уровень среднемесячной оплаты труда с учетом вышеуказанных корректировок. Численность персонала принята в пределах численности базового периода регулировани с уменьшением пропорционально уменьшению численности производственного и ремонтного персонала	58 425,4	60 154,8	61 935,3	63 768,6
1.1.1.6.3.	Численность (среднемесячная) административного персонала, относящаяся на регулируемый вид деятельности	ед.	12,0	9,2	Численность административного персонала, относящаяся на регулируемый вид деятельности	9,2	9,2	9,2	9,2
1.1.1.6.4.	Страховые взносы от оплаты труда административного персонала	тыс. руб.	3 027,1	1 562,7	Определены исходя из размера расходов на оплату труда и заявленной Предприятием ставки взносов 24,8%	1 599,6	1 647,0	1 695,7	1 745,9
1.1.1.6.5.	Прочие административные расходы	тыс. руб.	4 185,4	3 884,0	Заявленные Предприятием по рассматриваемой статье расходы приняты в размере 3 437,1 тыс. руб. - в пределах фактического размера расходов по данным Предприятия за 2017 год (с исключением расходов на страхование в связи с отсутствием подтверждения обязательного характера данных расходов) с учетом индекса потребительских цен на 2018-2019 годы 102,7%, 104,6% согласно Прогнозу. Дополнительно экспертами Службы по данной статье учтены расходы на оплату услуг ООО "Иркутскэнергосбыт" по обеспечению реализации услуг водоотведения потребителям Предприятия по агентскому договору от 23.12.2010 б/н, заявленные Предприятием в составе неподконтрольных расходов, - в пределах экономически обоснованной величины расходов на оплату труда персонала по организации реализации и учету водоотведения (исходя из нормативной численности 0,54 штатных единиц в соответствии с Приказом Госстроя РФ от 22.03.1999 № 66, среднемесячной заработной платы 43 084,39 руб. (определенной исходя из ставки рабочего I разряда по предложению Предприятия на регулируемый период, среднего тарифного коэффициента по рекомендованным разрядам согласно Приказу Госстроя РФ от 31.03.1999 № 81, текущего премирования в пределах, предусмотренных ОТС, вознаграждения за выслугу лет, северного и районного коэффициентов по предложению Предприятия), страховых взносов с учетом ставки 28,8% и общеобязательных расходов, распределенных пропорционально заработной плате. В целом размер расходов по обеспечению реализации услуг водоотведения составит 426,9 тыс. руб.	3 975,9	4 093,6	4 214,8	4 339,5
1.2.	Расходы на электрическую энергию и мощность	тыс. руб.	21 358,2	17 596,5	По нижеприведенным основаниям	18 335,6	19 069,0	19 831,8	20 605,2
1.2.1.	Расходы на покупку электрической энергии	тыс. руб.	21 358,2	17 596,5	По нижеприведенным основаниям	18 335,6	19 069,0	19 831,8	20 605,2
1.2.1.1.	Объем покупной энергии	тыс. кВт-ч	7 127,5	5 872,2	Определен исходя из планируемого объема пропущенных сточных вод и удельного расхода электрической энергии, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулировани	5 872,2	5 872,2	5 872,2	5 872,2
1.2.1.2.	Тариф на электрическую энергию	руб./кВт-ч	3,00	3,00	Принят в заявленном Предприятием размере с ростом к фактически сложившемуся в 2017 году среднезвешенному тарифу в пределах индексов цен производителей на внутреннем рынке по отрасли "Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха" на 2018-2019 годы 103,9%, 105,9% в соответствии с Прогнозом. На 2020-2023 годы тариф учтен с ростом 104,2%, 104,0%, 104,0%, 103,9% согласно Прогнозу	3,12	3,25	3,38	3,51
1.2.1.3.	Удельный расход электрической энергии	кВт-ч/куб. м	1,0	0,8	Принят на уровне фактического значения показателя в 2017 году, не превышающего уровень базового периода регулировани	0,8	0,8	0,8	0,8
1.3.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	135 710,2	35 226,6	Корректировка по нижеприведенным основаниям	36 382,9	37 640,6	38 948,6	40 309,0
1.3.1.	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности	тыс. руб.	30 166,6	30 166,6	Приняты в заявленном Предприятием на 2019-2023 годы размерах в соответствии с представленными обосновывающими документами	31 373,3	32 628,2	33 933,3	35 290,7
1.3.2.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	6 333,9	4 215,6	По нижеприведенным основаниям	4 165,2	4 168,0	4 170,9	4 173,9

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Заявлено Предприятием на 2019 год	По расчету экспертов Службы на 2019 год	Основания, по которым произведен расчет экспертами Службы	По расчету экспертов Службы			
						2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.3.2.1.	Налог на прибыль	тыс. руб.	423,6	83,7	Принят с применением ставок налога на прибыль в соответствии с действующим законодательством в размере 20%, корректировка в связи с изменением налоговой базы	83,7	83,7	83,7	83,7
1.3.2.2.	Налог на имущество организаций	тыс. руб.	5 076,6	3 225,6	Расходы учтены в части, подтвержденной данными инвентарных карточек учета объектов основных средств, представленных Предприятием в базовом периоде регулирования, а также дополнительно представленных инвентарных карточек, исходя из среднегодовой остаточной стоимости объектов основных средств и ставки налога 2,2%	3 225,6	3 225,6	3 225,6	3 225,6
1.3.2.3.	Земельный налог	тыс. руб.	782,9	782,9	Расходы учтены в заявленном Предприятием размере в соответствии с представленными обосновывающими материалами	782,9	782,9	782,9	782,9
1.3.2.4.	Транспортный налог	тыс. руб.	4,0	3,5	Расходы учтены в пределах расходов базового периода регулирования	3,5	3,5	3,5	3,5
1.3.2.5.	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	тыс. руб.	66,8	66,8	Расходы учтены в заявленном Предприятием размере в соответствии с представленными обосновывающими материалами	69,5	72,3	75,2	78,2
1.3.3.	Расходы на арендную плату, концессионную плату и лицензионные платежи в отношении централизованных систем водоподведения либо объектов, входящих в состав таких систем (аренда земельных участков)	тыс. руб.	1 025,9	844,4	В соответствии с пунктом 44 Основ ценообразования, расходы на арендную плату и лицензионные платежи в отношении централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем, определяются органом регулирования тарифов в размере, не превышающем экономически обоснованный размер такой платы, с учетом особенностей, предусмотренных данным пунктом. Экономически обоснованный размер арендной платы определяется исходя из принципа компенсации арендодателем налогов на имущество, в том числе на землю, и других обязательных платежей собственника передаваемого в аренду имущества, связанных с владением указанным имуществом. Расходы приняты согласно представленным договорам аренды земельных участков в соответствии с прилагаемыми расчетами исходя из ставок земельного налога	844,4	844,4	844,4	844,4
1.3.4.	Сбытовые расходы гарантирующей организации (расходы по сомнительным долгам (дебиторской задолженности))	тыс. руб.	4 243,4	0,0	В соответствии с подпунктом 4 пункта 49 Методических указаний неподконтрольные расходы включают, в том числе, расходы по сомнительным долгам для гарантирующей организации в размере не более 2 процентов от необходимой валовой выручки, относимой на население за предыдущий период регулирования. Учитывая, что Предприятием не представлена информация, полностью раскрывающая состав сомнительных долгов и описанной безнадежной дебиторской задолженности, с подтверждающими данную задолженность материалами (акты инвентаризации дебиторской задолженности, приказы о создании резервов по сомнительным долгам или списании безнадежной дебиторской задолженности, восстановление резервов, документы бухгалтерского учета, подтверждающие осуществление проводок по балансовым и забалансовым счетам учета сомнительных долгов и безнадежной дебиторской задолженности), а также не представлено документальное подтверждение принятия всех мер по взысканию задолженности, расходы исключены экспертами Службы из расчета тарифов	0,0	0,0	0,0	0,0
1.3.5.	Расходы на обслуживание бесхозяйных сетей	тыс. руб.	868,0	0,0	В соответствии с подпунктом 6 пункта 49 Методических указаний, расходы на обслуживание бесхозяйных сетей, эксплуатируемых регулируемой организацией, учитываются в составе неподконтрольных расходов в размере, определенном органом регулирования тарифов исходя из стоимости мероприятий по реконструкции и модернизации, текущему и капитальному ремонту таких сетей. Учитывая, что обоснование необходимости ремонтных работ и соответствующая сметная документация Предприятием не представлена (отсутствуют планы-графики ремонтов, акты обследования, дефектные ведомости, локальные ресурсные сметные расчеты), расходы исключены из расчета тарифа	0,0	0,0	0,0	0,0
1.3.6.	Расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов, не учтенных органом регулирования тарифов при установлении тарифов в прошлые периоды регулирования, и (или) недополученных доходов	тыс. руб.	34 869,7	0,0	В соответствии с пунктом 15 Основ ценообразования, в случае если регулируемая организация в течение истекшего периода регулирования понесла экономические обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов при установлении тарифов на ее товары (работы, услуги), или имеет недополученные доходы прошлых периодов регулирования, то такие расходы (недополученные доходы) учитываются в соответствии с методическими указаниями органом регулирования тарифов при установлении тарифов для такой регулируемой организации в полном объеме не позднее чем на 3-й годовой период регулирования, следующий за периодом регулирования, в котором указанные расходы (недополученные доходы) были подтверждены бухгалтерией и статистической отчетностью. Экспертами Службы расходы исключены в связи с непредставлением бухгалтерской отчетности по данному виду деятельности в объеме, позволяющем сделать вывод об экономической обоснованности заявленных расходов	0,0	0,0	0,0	0,0
1.3.7.	Займы и кредиты (для метода индексации)	тыс. руб.	58 182,7	0,0	По нижеприведенным основаниям	0,0	0,0	0,0	0,0
1.3.7.1.	Возврат займов и кредитов	тыс. руб.	0,0	0,0	Не заявлен	0,0	0,0	0,0	0,0
1.3.7.2.	Проценты по займам и кредитам	тыс. руб.	58 182,7	0,0	Расходы исключены в связи с отсутствием обоснования	0,0	0,0	0,0	0,0
2.	Амортизация	тыс. руб.	15 775,6	12 593,3	В соответствии с пунктом 28 Методических указаний, расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов, относимые к объектам централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, учитываются при установлении тарифов в сфере водоснабжения и (или) водоотведения на очередной период регулирования в размере, определенном в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, при этом переоценка основных средств и нематериальных активов учитывается при условии, что средства в виде амортизационных отчислений, получаемые в результате учета переоценки, являются источником финансирования инвестиционной программы регулируемой организации. В связи с тем, что инвестиционная программа по регулируемому виду деятельности Предприятием не представлена, расходы на амортизацию учтены Службой по данным инвентарных карточек учета объектов основных средств, представленных в базовом периоде регулирования, а также дополнительно представленных инвентарных карточек, с исключением переоценки	12 593,3	12 593,3	12 593,3	12 593,3
3.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	2 136,7	334,6	По нижеприведенным основаниям	334,6	334,6	334,6	334,6
3.1.	Расходы на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль (расходы, относимые на прибыль после налогообложения)	тыс. руб.	2 136,7	334,6	Предприятием заявлены следующие расходы: возмещение стоимости путевок, премии работникам профсоюзом, ритуальные услуги, льготы бывшим работникам, отчисления профсоюзом на культурно-массовые и спортивные мероприятия, услуги СММ, жилищные субсидии молодым специалистам, страховые взносы, льготы работающим пенсионерам, социальные льготы и материальная помощь работникам и др. С учетом представленных обосновывающих документов экспертами Службы включены в расчет расходы на выплату материальной помощи к отпуску исходя из установленного коллективным договором размера указанной выплаты 5 850 руб. и численности персонала, отчисленной на регулируемый вид деятельности	334,6	334,6	334,6	334,6

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Заявлено Предприятием на 2019 год	По расчету экспертов Службы на 2019 год	Основания, по которым произведен расчет экспертами Службы	По расчету экспертов Службы			
						2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
4.	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	10 598,6	8 047,0	Определена экспертами Службы в соответствии с пунктом 78(1) Основ целебразования, в размере 5 процентов текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования (с исключением расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним) и расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов	8 254,8	8 499,0	8 751,6	9 011,7
5.	Финансовые средства, не учтенные при установлении тарифа в предыдущем периоде регулирования	тыс. руб.	26 129,0	26 129,0	Исключены финансовые средства, не учтенные при установлении тарифа на предыдущий годовой период регулирования	24 185,0	19 735,0	13 320,0	4 820,0
6.	Финансовые средства, подлежащие включению в тариф в следующем периоде регулирования	тыс. руб.	0,0	-24 185,0	Экспертами Службы исключены финансовые средства в целях соблюдения установленных предельных индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, согласно части 1 статьи 157.1 Жилищного кодекса Российской Федерации. Данные финансовые средства подлежат включению в тарифы в следующем годовом периоде регулирования	-19 735,0	-13 320,0	-4 820,0	0,0
7.	Необходимая валовая выручка (без учета НДС)	тыс. руб.	309 019,1	171 265,2	По вышеприведенным основаниям	178 134,5	185 229,2	192 617,7	194 399,8
8.	Тариф (без учета НДС)	руб./куб. м	41,38	22,93	Определен исходя из принятой необходимой валовой выручки и объема полезного отпуска услуг	23,85	24,80	25,79	26,03
9.	Темп роста тарифа	%	185,5%	102,8%		104,0%	104,0%	104,0%	100,9%

Ответственный за подготовку экспертного заключения

Шеховцев

Н.Т. Шеховцева