



СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ

заседания Правления службы по тарифам
Иркутской области от 24 июня 2019 года

УТВЕРЖДАЮ
Руководитель службы
по тарифам Иркутской области

А.Р. Халиулин

Повестка дня: об установлении тарифа на водоотведение для потребителей ООО «Жилищно-коммунальное хозяйство» (ИНН 3849057531) на территориях Новомальтинского, Среднинского и Тайтурского муниципальных образований Усольского района.

По списку членов Правления службы по тарифам Иркутской области (далее – Служба) – 9 (в том числе один представитель антимонопольного органа, а при рассмотрении и принятии решений по вопросам регулирования цен (тарифов) в области электроэнергетики – также один представитель от НП «Совет рынка». Представитель антимонопольного органа входит в состав коллегиального органа с правом совещательного голоса (не принимает участия в голосовании)), присутствовали – 6:

Халиулин А.Р. – председатель Правления Службы,
Чекуркова И.В. – ответственный секретарь Правления Службы,
Крынина З.С. – член Правления Службы,
Кузихина И.Ф. – член Правления Службы,
Куграшова Т.А. – член Правления Службы,
Солопов А.А. – член Правления Службы.

Председательствующий: Халиулин А.Р.

На заседании Правления Службы присутствовали представители ООО «Жилищно-коммунальное хозяйство» - Обухов М.Ю., Жемердеев А.Б.

Открывая заседание, председательствующий известил присутствующих о правомочности заседания Правления Службы, огласил повестку дня, название дела и его регистрационный номер.

Председательствующим оглашены возражения ООО «Жилищно-коммунальное хозяйство» от 21 июня 2019 года № 244 (вх. от 21 июня 2019 года № 01-79-2672/19), касающиеся расчета тарифа на водоотведение.

Открыто обсуждение, начаты выступления, в ходе которых члены Правления Службы пришли к выводу о необходимости частичного удовлетворения заявленных ООО «Жилищно-коммунальное хозяйство» возражений. Основания, по которым в удовлетворении отдельных требований регулируемой организации отказано, отражены в экспертном заключении Службы.

Оглашено экспертное заключение Службы (Большешапова З.В.).

Открыто обсуждение материалов, начаты выступления.

Председательствующий огласил проект приказа Службы «Об установлении тарифа на водоотведение для потребителей ООО «Жилищно-коммунальное хозяйство» (ИНН 3849057531) на территориях Новомальтинского, Среднинского и Тайтурского муниципальных образований Усольского района».

Рассмотрев представленные ООО «Жилищно-коммунальное хозяйство» обосновывающие материалы, а также экспертное заключение Службы, руководствуясь:

- Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- Положением о службе по тарифам Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 7 июня 2012 года № 303-пп;

- другими нормативными правовыми актами в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения,

учитывая, что ранее в отношении ООО «Жилищно-коммунальное хозяйство» (ИНН 3849057531) на территориях Новомальтинского, Среднинского и Тайтурского муниципальных образований Усольского района государственное регулирование тарифов на водоотведение не осуществлялось,

Правление Службы РЕШИЛО:

1. Установить тариф на водоотведение для потребителей ООО «Жилищно-коммунальное хозяйство» на территориях Новомальтинского, Среднинского и Тайтурского муниципальных образований Усольского района согласно приложению 1.

2. Тариф, установленный в пункте 1 настоящего решения, действует с 1 июля 2019 года по 31 декабря 2019 года.

3. Признать утратившими силу с 1 июля 2019 года:

1) приказ службы по тарифам Иркутской области от 29 ноября 2017 года № 395-спр «Об установлении долгосрочных тарифов на водоотведение для потребителей ООО «АкваСервис» (ИНН 3851017744) на территории Усольского района»;

2) приказ службы по тарифам Иркутской области от 13 декабря 2018 года № 374-спр «О внесении изменений в приказ службы по тарифам Иркутской области от 29 ноября 2017 года № 395-спр».

Результаты голосования по вышеуказанным вопросам:

за – 6 (шесть)

против – 0 (ноль)

воздержался – 0 (ноль)

Ответственный секретарь Правления Службы



И.В. Чекуркова

Приложение 1
к протоколу заседания
Правления службы по тарифам
Иркутской области
от 24 июня 2019 года

ТАРИФ
НА ВОДООТВЕДЕНИЕ ДЛЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ
ООО «ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО»
НА ТЕРРИТОРИЯХ НОВОМАЛЬТИНСКОГО, СРЕДНИНСКОГО
И ТАЙТУРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ
УСОЛЬСКОГО РАЙОНА

Наименование муниципального образования	Период действия	Тариф (руб./куб.м)
		Прочие потребители (без учета НДС)
Новомальтинское, Среднинское, Тайтурское муниципальные образования	с 01.07.2019 по 31.12.2019	42,85

Начальник отдела регулирования
тарифов в сфере жилищно-коммунального
комплекса службы по тарифам Иркутской области



Т.А. Куграшова

**Расчет тарифа на водоотведение методом экономически обоснованных расходов (затрат)
для потребителей ООО "Жилищно-коммунальное хозяйство" (ИНН 3849057531) (далее - Предприятие), оказывающего услуги
на территории Среднинского, Тайтурского и Новомальтинского муниципальных образований Усольского района**

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	Заявлено Предприятием на 2019 год	По расчету экспертов Службы на 2019 год	Основания, по которым произведен расчет экспертами Службы
Баланс:					
1.	Пропущено сточных вод всего	куб. м	677 745,1	677 745,1	По нижеприведенным основаниям.
1.1.	Собственные нужды	куб. м	0,0	0,0	Не заявлены.
1.2.	Принято сточных вод от других канализаций	куб. м	677 745,1	677 745,1	Ввиду отсутствия данных о фактическом объеме принятых сточных вод за последний отчетный год и информации о динамике объема приема сточных вод за последние 3 года, отсутствия заключенных договоров водоотведения, объемные показатели приняты в соответствии с Предложением Предприятия на уровне учтенных при установлении тарифов на 2018 год в отношении организации, ранее эксплуатирующей рассматриваемые объекты централизованной системы водоотведения.
1.2.1.	Среднинское муниципальное образование	куб. м	520 431,7	520 431,7	
1.2.2.	Тайтурское муниципальное образование	куб. м	82 278,4	82 278,4	
1.2.3.	Новомальтинское муниципальное образование	куб. м	75 035,0	75 035,0	
1.3.	Объем реализации услуг по потребителям	куб. м	0,0	0,0	Не заявлены.
2.	Пропущено через собственные очистные сооружения	куб. м	677 745,1	677 745,1	По вышеприведенным основаниям.
3.	Передано сточных вод другим канализациям	куб. м	0,0	0,0	Не заявлены.
4.	Сброшено стоков без очистки	куб. м	0,0	0,0	Не заявлены.
Расчет необходимой валовой выручки:					
Является плательщиком НДС (да/нет)		да			
1.	Производственные расходы	тыс. руб.	38 824,2	20 964,2	По нижеприведенным основаниям.
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение всего, в том числе:	тыс. руб.	540,1	229,4	По нижеприведенным основаниям.
1.1.1.	реагенты	тыс. руб.	465,2	189,4	Договоры на приобретение гипохлорита кальция, реактивов и лабораторной посуды, заключенные по результатам проведения торгов, Предприятием не представлены. Вместе с тем, хозяйственно-бытовые сточные воды, сбрасываемые в водные объекты, должны подвергаться обеззараживанию (п. 9.2.11.1 СП 32.13330.2012. Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85 (утв. приказом Минрегиона России от 29.12.2011 № 635/11)). Учитывая производственную необходимость, расходы по данной статье приняты на уровне учтенных при установлении тарифов на 2018 год в отношении организации, ранее эксплуатирующей рассматриваемые объекты централизованной системы водоотведения, (без учета НДС) с учетом индекса потребительских цен (далее - ИПЦ) на 2019 год 105,0% согласно Сценарным условиям, основным параметрам прогноза социально-экономического развития РФ и прогнозируемым изменениям цен (тарифов) на товары, услуги хозяйствующих субъектов, осуществляющих регулируемые виды деятельности в инфраструктурном секторе на 2020 г. и на плановый период 2021 и 2022 гг. по состоянию на апрель 2019 года (далее - Прогноз).
1.1.2.	сырье и материалы	тыс. руб.	74,9	40,0	Договоры на приобретение материалов на техническое обслуживание объектов водоотведения, средств пожаротушения и инвентаря, заключенные в результате проведения торгов, Предприятием не представлены. Учитывая производственную необходимость, экспертами Службы по данной статье учтены расходы на приобретение материалов и средств пожаротушения. Расходы на уборочный инвентарь исключены ввиду отсутствия должного экономического обоснования. Расходы на приобретение материалов для технического обслуживания объектов водоотведения определены исходя из утвержденных приказом Предприятия норм расхода материалов для проведения техобслуживания и минимальных цен (без учета НДС) согласно представленной в материалах выкопировке из инф. бюллетеня "Индексы цен в строительстве" (октябрь-декабрь 2018 г.) с учетом ИПЦ на 2019 г. 105,0% согласно Прогнозу. При этом, исключены расходы на порошок притирочный и техосмотр вентилях Ду-20 и Ду-25, как не предусмотренные вышеназванными нормами Предприятия. Расходы на приобретение средств пожаротушения согласно Правилам противопожарного режима в РФ (утв. постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390), учитывая не превышение цен, заявленных Предприятием, уровня цен, определенного экспертами Службы по итогам проведенного мониторинга, приняты в заявленном Предприятием размере.
1.2.	Расходы на приобретаемые электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие виды энергетических ресурсов и холодную воду	тыс. руб.	4 605,1	2 412,1	По нижеприведенным основаниям.

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	Заявлено Предприятием на 2019 год	По расчету экспертов Службы на 2019 год	Основания, по которым произведен расчет экспертами Службы
1.2.1.	Расходы на покупку электрической энергии	тыс. руб.	4 475,0	2 412,1	В соответствии с п. 48 Основ ценообразования расходы на приобретаемую эл.энергию определены как сумма произведений расчетного экономически (технологически, технически) обоснованного объема приобретаемой эл.энергии на расчетную цену (тариф) на эл.энергию. Учитывая, что технологический процесс не изменился, расчетный объем приобретаемой эл.энергии принят на уровне учтенного при установлении тарифов на 2018 год в отношении организации, ранее эксплуатирующей рассматриваемые объекты централизованной системы водоотведения. Расчетная цена (тариф) на эл.энергию на 2019 г. принята в заявленном Предприятием размере, так как не превышает учтенную при установлении тарифов на 2018 год в отношении организации, ранее эксплуатирующей рассматриваемые объекты централизованной системы водоотведения, (без учета НДС) с учетом индекса цен производителей на внутреннем рынке по отрасли "Обеспечение эл.энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха" 105,1% согласно Прогнозу.
	Объем покупной энергии	кВт-ч	1 642 200,0	885 180,0	
	Тариф на электрическую энергию (первая ЦК, СН-2, от 150 до 670 кВт)	руб./ кВт-ч	2,72501	2,72501	
1.2.2.	Расходы на покупку воды	тыс. руб.	130,1	0,0	В связи с отсутствием экономического обоснования в соответствии с пунктом 22 Основ ценообразования расходы исключены из расчета.
	объем покупной воды	куб. м	537,8	0,0	
	тариф на воду	руб./куб. м	241,9	0,0	
1.3.	Расходы на оплату регулируемых организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг, связанных с эксплуатацией централизованных систем водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	0,0	0,0	Не заявлены.
1.4.	Расходы на оплату труда и страховые взносы производственного персонала, в том числе:	тыс. руб.	27 104,1	17 952,1	По нижеприведенным основаниям.
1.4.1.	Фонд оплаты труда основного производственного персонала	тыс. руб.	20 817,3	13 788,1	По нижеприведенным основаниям.
	Среднемесячная оплата труда основного производственного персонала	руб./мес.	29 428,37	27 908,81	<p>В соответствии с п. 52 Основ ценообразования размер фонда оплаты труда определяется в соответствии с методическими указаниями с учетом отраслевых тарифных соглашений, коллективных договоров и плановым и (или) фактическим уровнем фонда оплаты труда, сложившимся за последний расчетный период регулирования в регулируемой организации и других регулируемых организациях, осуществляющих аналогичные виды регулируемой деятельности в сопоставимых условиях, а также с учетом прогнозного индекса потребительских цен. В соответствии с п. 2.1. Отраслевого тарифного соглашения в жилищно-коммунальном хозяйстве РФ на 2017 - 2019 гг. (далее - ОТС) система оплаты и стимулирования труда, доплаты и надбавки компенсационного характера (за работу в ночное время, выходные и нерабочие праздничные дни, сверхурочную работу и в других случаях) устанавливаются непосредственно в организациях согласно соглашениям, коллективным договорам, локальным нормативным актам. Подписанный работодателем и сотрудниками коллективный договор, а также договоры с основным производственным персоналом не представлены. Из локальных нормативных актов Предприятия в материалах представлены Положение "Об оплате труда работников" на период с 01.01.2019, штатное расписание № 3-ШР по участку водоотведения КОС-4, КНС-1, КНС-5 Новомальтинского МО.</p> <p>Предприятием среднемесячная оплата труда рассчитана исходя из тарифной ставки рабочего первого разряда 10303,0 руб. согласно ОТС, среднего тарифного коэффициента 1,44, выплат, связанных с режимом работы 8,59%, премиальной составляющей 15%, районного коэффициента 1,3 и северной надбавки 30%. Экспертами Службы скорректирован средний тарифный коэффициент с 1,44 на 1,37, определенный исходя из принятой в расчет тарифа численности основного производственного персонала и с учетом корректировки тарифного коэффициента по должностям, отнесенным Предприятием к 4 разряду (1,73 вместо 1,78) в соответствии с единой 18-ти разрядной тарифной сеткой по оплате труда, приведенной в Методических рекомендациях по организации оплаты труда в жилищно-коммунальном хозяйстве (утв. приказом Госстроя РФ от 31.03.1999 № 81). Остальные параметры расчета среднемесячной оплаты труда, учитывая не превышение параметров ОТС, оставлены на заявленном Предприятием уровне.</p>

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	Заявлено Предприятием на 2019 год	По расчету экспертов Службы на 2019 год	Основания, по которым произведен расчет экспертами Службы
	Численность (среднесписочная) основного производственного персонала, принятая для расчета	ед.	58,95	41,17	Заявленная Предприятием численность основного производственного скорректирована экспертами Службы в соответствии с Рекомендациями по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства (утв. приказом Госстроя от 22.03.1999 № 66) (далее - Рекомендации № 66). Явочная численность по разделу 2.2.13 Рекомендаций № 66 принята исходя из производительности очистных сооружений, по п. 2.2.11 Рекомендаций № 66 скорректирована методом интерполяции исходя из производительности насосных станций, по п. 2.2.14 Рекомендаций № 66 скорректирована методом интерполяции исходя из производительности очистных сооружений. Численность по п. 2.2.12 и 2.1.10 Рекомендаций № 66 исключена из расчета ввиду отсутствия правоустанавливающих документов, подтверждающих факт эксплуатации Предприятием канализационной сети. Численность по должности "уборщик производственных помещений" скорректирована в соответствии с нормами времени на подметание и мытье пола, предусмотренными Типовыми нормами обслуживания для уборщиков производственных помещений промышленных предприятий (утв. пост. Госкомтруда СССР, Секретариата ВЦСПС от 18.09.1985 N 321/19-28). Численность по должности "дворник" принята в заявленном Предприятием размере. Коэффициенты невыходов в расчет списочной численности рабочих приняты экспертами Службы в соответствии с предложением Предприятия. Списочная численность по п. 2.1.8 Рекомендаций № 66 скорректирована методом интерполяции исходя из принятой в расчет численности рабочих на канализации, по п. 2.1.9, п. 2.1.12 и п. 2.1.13 - исходя из объема пропускаемых сточных вод через очистные сооружения канализации.
1.4.2.	Страховые взносы от оплаты труда основного производственного персонала	тыс. руб.	6 286,8	4 164,0	Приняты в размере 30,2% с учетом корректировки фонда оплаты труда.
1.5.	Расходы на уплату процентов по займам и кредитам, не учитываемые при определении налогооблагаемой базы налога на прибыль	тыс. руб.	0,0	0,0	Не заявлены.
1.6.	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	0,0	0,0	Не заявлены.
1.7.	Прочие производственные расходы	тыс. руб.	6 574,9	370,6	По нижеприведенным основаниям.
1.7.1.	Расходы на осуществление производственного контроля состава и свойств сточных вод, включая расходы на оборудование лабораторий, приобретение приборов и реагентов	тыс. руб.	5 373,2	167,6	Договоры на оказание услуг по осуществлению производственного контроля состава и свойств сточных вод, заключенные в результате проведения торгов, Предприятием не представлены. Размещение пунктов контроля, перечень загрязняющих веществ, подлежащих контролю, а также периодичность проведения исследований и предоставления данных согласовываются с органами и учреждениями государственной санитарно-эпидемиологической службы (п. 7.3 СанПиН 2.1.5.980-00. 2.1.5. Водоотведение населенных мест, санитарная охрана водных объектов. Гигиенические требования к охране поверхностных вод. Санитарные правила и нормы" (утв. Главным государственным санитарным врачом РФ 22.06.2000) (далее - СанПиН 2.1.5.980-00). Вместе с тем, представленный Предприятием график аналитического контроля КОС-4, с органами и учреждениями государственной санитарно-эпидемиологической службы не согласован. Экспертами Службы, учитывая производственную необходимость, расходы по данной статье приняты на уровне учтенных при установлении тарифов на 2018 год в отношении организации, ранее эксплуатирующей рассматриваемые объекты централизованной системы водоотведения, (без учета НДС) с учетом ИПЦ на 2019 г. 105,0% согласно Прогнозу.
1.7.2.	Расходы на эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт автотранспорта	тыс. руб.	590,5	180,0	Договоры на доставку автотранспортом работников до КОС-4, КНС-1 и КНС-5, заключенные Предприятием по результатам проведения торгов, не представлены. Учитывая производственную необходимость доставки сотрудников на производственные объекты по причине отсутствия маршрута общественного транспорта (что подтверждено в базовом периоде регулирования информацией администрации Новомальтинского муниципального образования), затраты по доставке персонала включены в расчет тарифа. В соответствии с пунктом 22 Основ ценообразования расходы приняты на уровне учтенных при установлении тарифов на 2018 год в отношении организации, ранее эксплуатирующей рассматриваемые объекты централизованной системы водоотведения, с учетом ИПЦ на 2019 г. 105,0% согласно Прогнозу.

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	Заявлено Предприятием на 2019 год	По расчету экспертов Службы на 2019 год	Основания, по которым произведен расчет экспертами Службы
1.7.3.	Расходы на охрану труда всего:	тыс. руб.	602,2	23,0	<p>Предприятием по данной статье заявлены расходы на приобретение спецодежды, спецобуви, иных средств индивидуальной защиты (далее - СИЗ), приобретение смывающих средств (мыла), на оплату услуг по оказанию медицинских осмотров, а также приобретение аптечки медицинской на КОС-4, КНС-1 и КНС-5 и порошка стирального для влажной уборки помещений. При этом, согласно представленным в материалах дела расчетам расходы на прохождение медицинских осмотров Предприятием заявлены дважды. Согласно Межотраслевым правилам обеспечения работников СИЗ, утвержденным приказом Минздравсоцразвития России от 01.06.2009 № 290н, предоставление работникам средств индивидуальной защиты, осуществляется на основании результатов проведения специальной оценки условий труда. В соответствии с Порядком проведения обязательных предварительных и периодических медицинских осмотров (обследований) работников, занятых на тяжелых работах и на работах с вредными и (или) опасными условиями труда, утвержденным приказом Минздравсоцразвития России от 12.04.2011 № 302н, медицинские осмотры должны проходить работники, подвергающиеся воздействию вредных производственных факторов, наличие которых установлено по результатам специальной оценки условий труда, и работники, выполняющие работы, предусмотренные перечнем работ, при выполнении которых проводятся обязательные предварительные и периодические медицинские осмотры (обследования) работников, утвержденным данным приказом.</p> <p>Работы на КОС-4, КНС-1 и КНС-5 названному перечню работ не соответствуют. Специальная оценка условий труда на КОС-4, КНС-1 и КНС-5 Предприятием не проводилась. Вследствие этого, расходы на приобретение спецодежды и прохождение медосмотров исключены из расчета. Расходы на приобретение мыла скорректированы исходя из принятой в расчет численности основного производственного персонала. Расходы на приобретение аптечек медицинских, порошка стирального приняты в заявленном Предприятием размере.</p>
1.7.4.	Прочие производственные расходы	тыс. руб.	9,0	0,0	Учитывая отсутствие договоров на оказание услуг мобильной связи в соответствии с п. 22 Основ ценообразования данные расходы исключены.
2.	Ремонтные расходы	тыс. руб.	3 616,6	1 670,3	По нижеприведенным основаниям.
2.1.	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	0,0	0,0	Не заявлены.
2.2.	Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	3 616,6	1 670,3	<p>Учены расходы на капитальный ремонт здания АБК на КОС-4, согласованные министерством жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области (служебная записка от 07.05.2019 № СЛ-58-1760/19). Так как накладные расходы учитывают затраты строительно-монтажных организаций, связанных с созданием общих условий производства, его обслуживанием, организацией и управлением, сметная прибыль включает в себя сумму средств, необходимых для покрытия отдельных (общих) расходов строительно-монтажных организаций на развитие производства, социальной сферы и материальное стимулирование (п. 4.10 Методики определения стоимости строительно-монтажной продукции на территории Российской Федерации (вместе с «МДС 81-35.2004», утв. Постановлением Госстроя России от 5 марта 2004 года № 15/1), а договоры, заключенные со сторонними организациями на выполнение ремонтных работ, отсутствуют, накладные расходы и сметная прибыль из расчета исключены. Так как Предприятие применяет общую систему налогообложения, расходы на уплату НДС также исключены.</p> <p>Расходы на приобретение основных средств (воздуходувки) исключены из расчета необходимой валовой выручки, как не предусмотренные действующим законодательством. Согласно Положению по бухгалтерскому учету «Учет основных средств» ПБУ 6/01 (утв. приказом Минфина России от 30 марта 2001 года № 26н) стоимость объектов основных средств погашается посредством начисления амортизации.</p>
3.	Административные расходы	тыс. руб.	10 512,4	6 396,3	По нижеприведенным основаниям.
3.1.	Фонд оплаты труда административного персонала	тыс. руб.	7 842,0	4 822,3	По нижеприведенным основаниям.
	Среднемесячная оплата труда административного персонала	руб./мес.	55 045,62	48 184,46	Из локальных актов Предприятия представлены Положение "Об оплате труда работников" на период с 01.01.2019 и штатное расписание № 4-ШР по участку водоотведения КОС-4, КНС-1, КНС-5 Новомальтинского МО (АУП). Экспертами Службы при определении среднемесячной заработной платы административного персонала произведена корректировка тарифных коэффициентов по должностям, отнесенным Предприятием к 15 разряду (с 7,00 на 6,00) и к 13 разряду (с 6,30 на 4,73) в соответствии с единой 18-ти разрядной тарифной сеткой по оплате труда, приведенной в Методических рекомендациях по организации оплаты труда в жилищно-коммунальном хозяйстве (утв. приказом Госстроя РФ от 31.03.1999 № 81). Остальные параметры расчета, учитывая неперевышение параметров ОТС, оставлены на заявленном Предприятием уровне.
	Численность (среднесписочная) административного персонала, относимая на регулируемый вид деятельности	ед.	11,87	8,34	Численность определена в соответствии с Рекомендациями № 66 с учетом произведенной корректировки численности производственного персонала.

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	Заявлено Предприятием на 2019 год	По расчету экспертов Службы на 2019 год	Основания, по которым произведен расчет экспертами Службы
3.2.	Страховые взносы от оплаты труда административного персонала	тыс. руб.	2 368,3	1 456,3	Приняты в размере 30,2% с учетом корректировки фонда оплаты труда.
3.3.	Административные расходы за исключением расходов на оплату труда и страховых взносов административно-управленческого персонала:	тыс. руб.	302,1	117,7	Экономическое обоснование в соответствии с пунктом 22 Основ ценообразования Предприятием не представлено. Учитывая необходимость данных расходов, расходы приняты экспертами Службы на уровне учтенных при установлении тарифов на 2018 год в отношении организации, ранее эксплуатирующей рассматриваемые объекты централизованной системы водоотведения, с учетом ИПЦ на 2019 г. 105,0% согласно Прогнозу.
4.	Сбытовые расходы гарантирующей организации (расходы по сомнительным долгам (дебиторской задолженности)	тыс. руб.	0,0	0,0	Не заявлены.
5.	Амортизация	тыс. руб.	28,8	9,2	В соответствии с п. 28 Методических указаний расходы на амортизацию основных средств, относимые к объектам централизованной системы водоотведения, учитываются при установлении тарифов в сфере водоотведения на очередной период регулирования в размере, определенном в соответствии с законодательством РФ о бухгалтерском учете. Заявленные Предприятием расходы на амортизацию зданий КОС-4, КНС-1 и КНС-5 скорректированы экспертами Службы исходя из срока полезного использования определенного с учетом Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы (утв. Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 N 1), осуществляющейся по кодам Общероссийского классификатора основных фондов ОК 013-2014 (СНС 2008) (утв. Приказом Росстандарта от 12.12.2014 N 2018-ст).
6.	Расходы на арендную плату, концессионную плату и лизинговые платежи в отношении централизованных систем водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	0,0	0,0	Не заявлены.
7.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	49,6	0,0	По нижеприведенным основаниям.
7.1.	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	тыс. руб.	49,6	0,0	В соответствии с п. 45 Основ ценообразования размер расходов на плату за негативное воздействие на окружающую среду определяется исходя из того, что указанные сбросы осуществляются в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, в том числе в соответствии с планами снижения сбросов. Учитывая, что Предприятием не представлены утвержденные нормативы и (или) лимиты, расходы по оплате за негативное воздействие на окружающую среду не могут быть включены в необходимую валовую выручку.
7.2.	Единый налог, уплачиваемый организацией, применяющей упрощенную систему налогообложения	тыс. руб.	0,0	0,0	Не заявлены.
8.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,0	0,0	Не заявлены.
9.	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	2 651,6	0,0	Статусом гарантирующей организации согласно части 2 статьи 12 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении" наделяется организация, осуществляющая водоотведение и эксплуатирующая канализационные сети, если к канализационным сетям этой организации присоединено наибольшее количество абонентов из всех организаций, осуществляющих водоотведение. Решения (постановления) органов местного самоуправления Новомальтинского, Среднинского и Тайтурского муниципальных образований о наделении Предприятия статусом гарантирующей организации на территории названных муниципальных образований в материалах дела отсутствуют. Учитывая изложенное, расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации из расчета тарифа исключена.
10.	Недополученные доходы/расходы прошлых периодов	тыс. руб.	0,0	0,0	Не заявлены.
11.	Необходимая валовая выручка (без учета НДС)	тыс. руб.	55 683,2	29 040,0	По вышеприведенным основаниям.
12.	Тариф (без учета НДС)	руб./куб. м	82,16	42,85	Определен исходя из принятой необходимой валовой выручки и объема полезного отпуска услуг.

Ответственный за подготовку экспертного заключения



З.В. Большешапова